



LEGENDA

-  KATASTRÁLNÍ MAPA
-  ŘEŠENÝ POZEMEK

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
A3 / M 1:5000**

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



LEGENDA

- MAPA
- PŮDORYS STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - DEMOLICE
- SJEZD
- ŘEŠENÝ POZEMEK
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- VSTUP / VJEZD DO GARÁŽE

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES
A3 / M 1:500**

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimoník, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

C.2



LEGENDA

-  HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU
-  SJEZD NA POZEMEK
-  VSTUP / VJEZD DO GARÁŽE
-  ZASTAVĚNÁ PLOCHA
-  ZPEVNĚNÁ PLOCHA - BETONOVÁ DLAŽBA POJÍZDNÁ
-  ZPEVNĚNÁ PLOCHA - DŘEVĚNÁ TERASA
-  ZELENĚ
-  HRANICE POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ
-  VODOVOD
-  KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
-  KANALIZACE DEŠTOVÁ
-  PLYNOVOD
-  VEDENÍ ELEKTRO
-  VODOVOD - STÁVAJÍCÍ
-  KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - STÁVAJÍCÍ
-  PLYNOVOD - STÁVAJÍCÍ
-  VEDENÍ ELEKTRO - STÁVAJÍCÍ

DŮM A	DŮM B	DŮM C
±0,000=387,53 Bpv	±0,000=389,87 Bpv	±0,000=389,41 Bpv
+5,100=392,63 Bpv_výška okapu	+5,675=395,545 Bpv_výška okapu	+5,100=394,51 Bpv_výška okapu
+7,400=394,93 Bpv_výška hřebene	+7,400=397,27 Bpv_výška hřebene	+7,400=396,81 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
A3 / M 1:500**

C.3

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

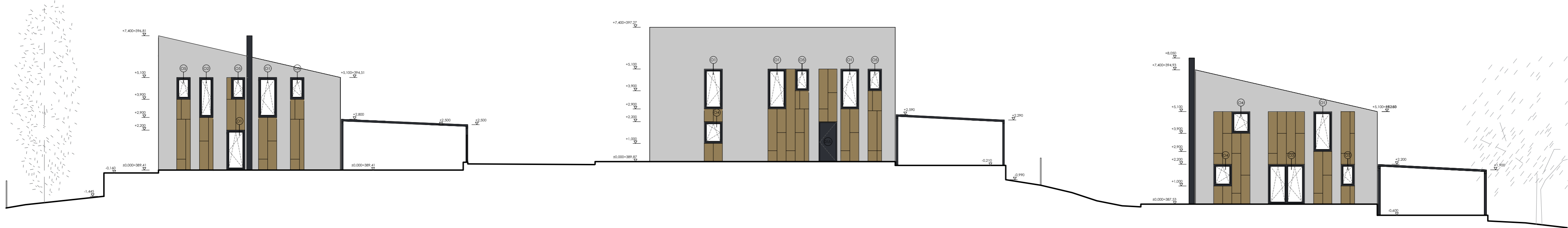
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupróce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

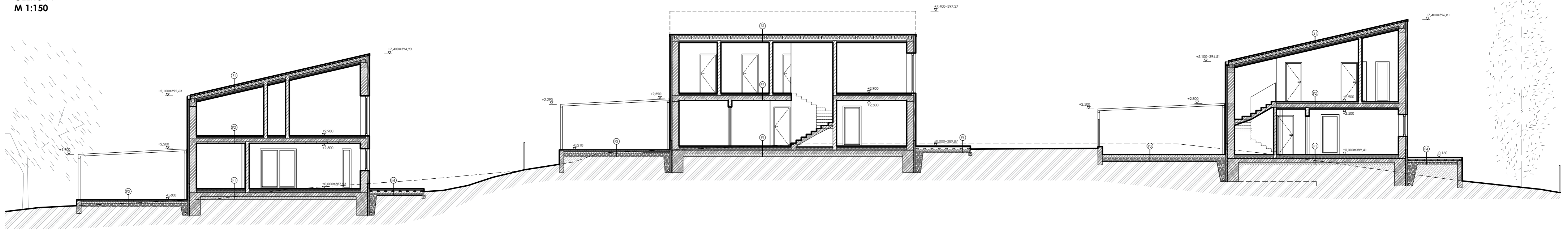
POHLED ZÁPADNÍ
M 1:150



POHLED VÝCHODNÍ
M 1:150



ŘEZ A-A
CELKOVÝ
M 1:150



LEGENDA

	HELUZ FAMILY 38		ŽB KČE/STROPNÍ PANELE SPIRALLI
	BROUŠENÁ CELOPLOŠNĚ LEPIDLO		VYTUŽENÍ PODLE STAVBEVNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁSTI
	HELUZ 14_20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNĚ LEPIDLO		CEMENTOVÝ POTĚR
	ŽELEZOBETONOVÉ KČE VYTUŽENÍ PODLE STAVBEVNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁSTI		ŠTĚRKOPISEK
	CEMENTOVÝ POTĚR		ŠTĚRĚK / KAČÍREK
	TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADBY JEDNOTLIVÝCH KČI		ZHUTNĚNÝ NÁSP
	EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN		ZEMINA

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současných situací na stavbě.
 - Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jednotlivých materiálů.
 - V případě neshody kontaktovat projektanta.
 - Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
 - Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a státní.
 - Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (elektrika, voda, plyn, ústřední topení, atd...)
- okna střešní konstrukce
 dveře stěnová konstrukce
 podlahy schodišťová konstrukce

3 RODINNÉ DOMEY - KAMENICE
POHLEDY A ŘEZY CELKOVÉ
A2 / M 1:150

D.1.1.b.1

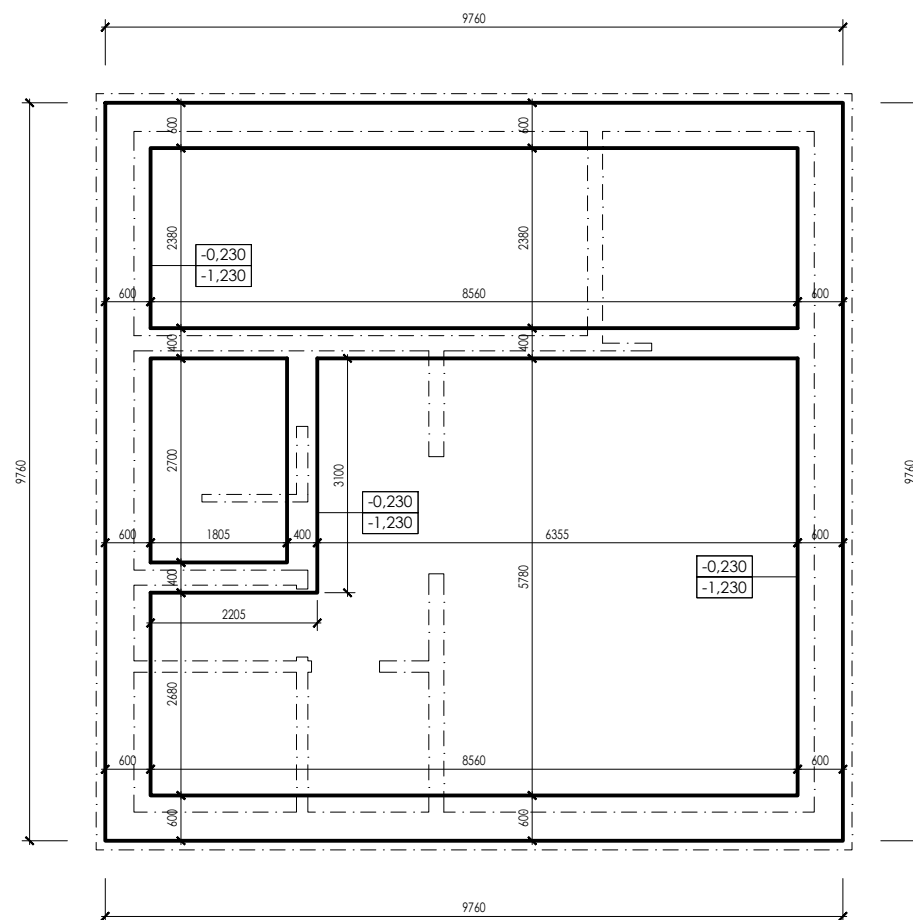
PROJEKTANT:
Šimoník architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimoník, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vztl, statika atd...)

±0,000=387,53 Bpv
 +5,100=392,63 Bpv_výška okapu
 +7,400=394,93 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
 DŮM A / PŮDORYS ZÁKLADŮ
 A3 / M 1:1.b.2**

1
 D.1.1.b.2

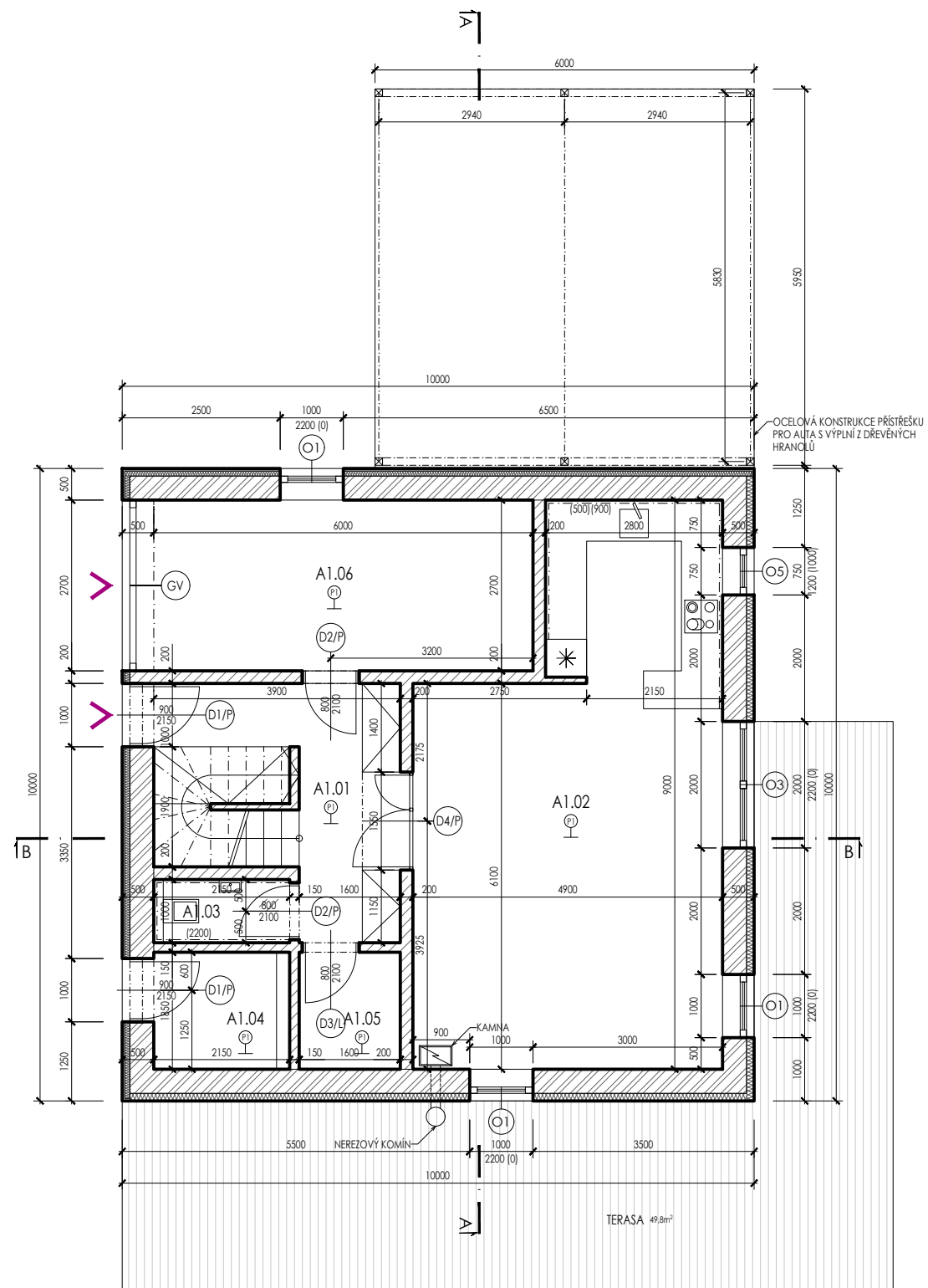
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
A1.01	chodba	10,97 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
A1.02	obávací pokoj s kuchyní	37,95 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A1.03	toaleta	2,15 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
A1.04	sklad	3,98 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
A1.05	technická místnost	2,96 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
A1.06	garáž	16,95 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
celkem		74,96 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současných situací na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan,voda,plyn,út,vz,statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

LEGENDA

- HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO
- HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO
- ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
- CEMENTOVÝ POTĚR
- TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ
- EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN
- ŽB KCE/STROPNÍ PANELE SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
- CEMENTOVÝ POTĚR
- ŠTĚRKOPÍSEK
- ŠTĚRK / KAČÍREK
- ZHUTNĚNÝ NÁSYP
- ZEMINA

±0,000=387,53 Bpv
 +5,100=392,63 Bpv_výška okapu
 +7,400=394,93 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
 DŮM A / PŮDORYS 1.NP
 A3 / M 1:50**

D.1.1.b.3

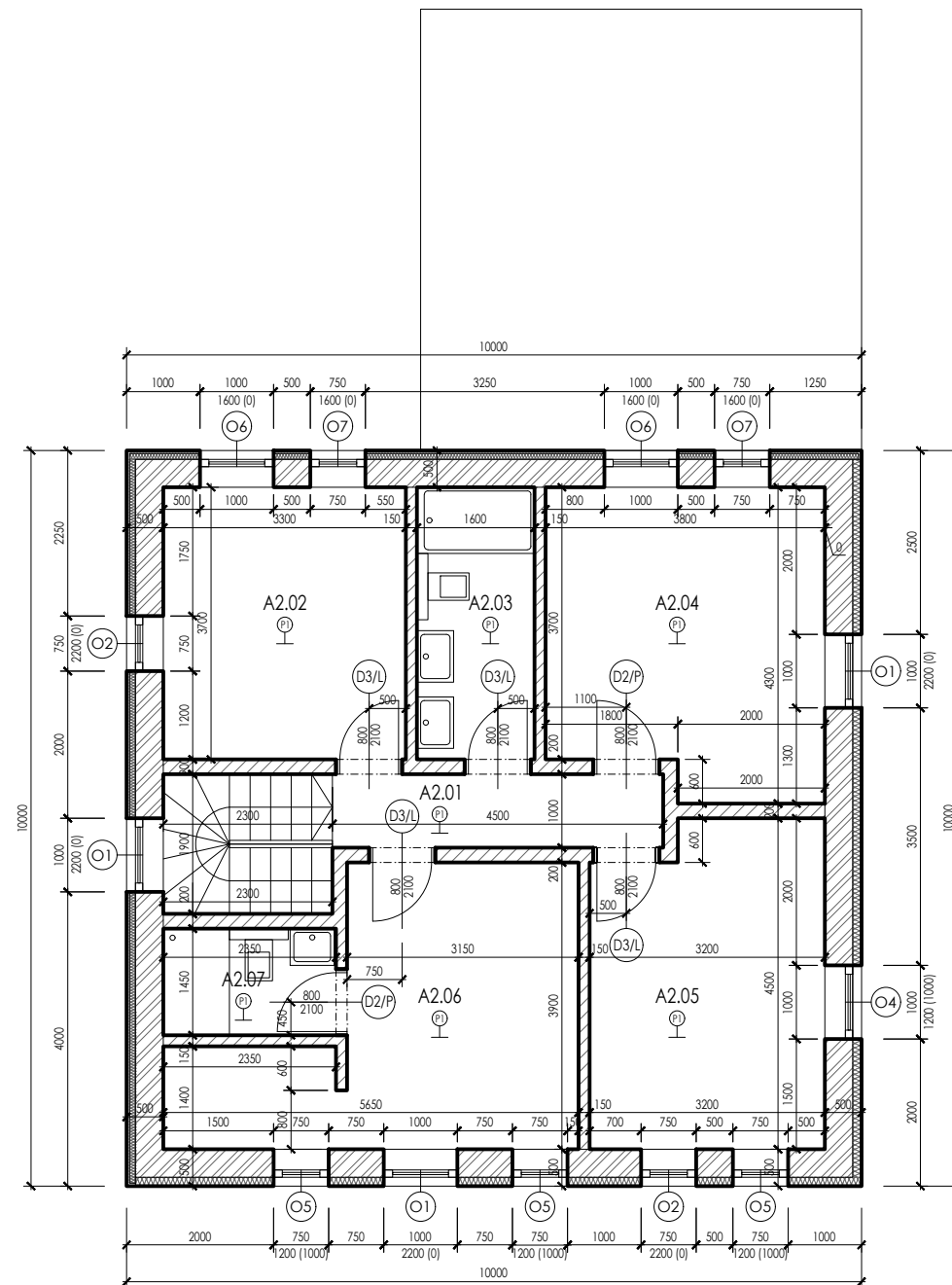
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
A2.01	chodba	8,87 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A2.02	pokoj	12,21 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A2.03	koupelna	5,92 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
A2.04	pokoj	15,26 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A2.05	pokoj	13,68 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A2.06	ložnice	15,70 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
A2.07	koupelna	3,41 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
celkem		75,05 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan,voda,plyn,út,vzř.statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊕ klempěské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊕ skladba konstrukce

LEGENDA

HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	CEMENTOVÝ POTĚR
ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI	ŠTĚRKOPÍSEK
CEMENTOVÝ POTĚR	ŠTĚRK / KAČÍREK
TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ	ZHUTNĚNÝ NÁSYP
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN	ZEMINA

±0,000=387,53 BpV
+5,100=392,63 BpV_výška okapu
+7,400=394,93 BpV_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM A / PŮDORYS 2.NP
A3 / M 1:50**

D.1.1.b.4

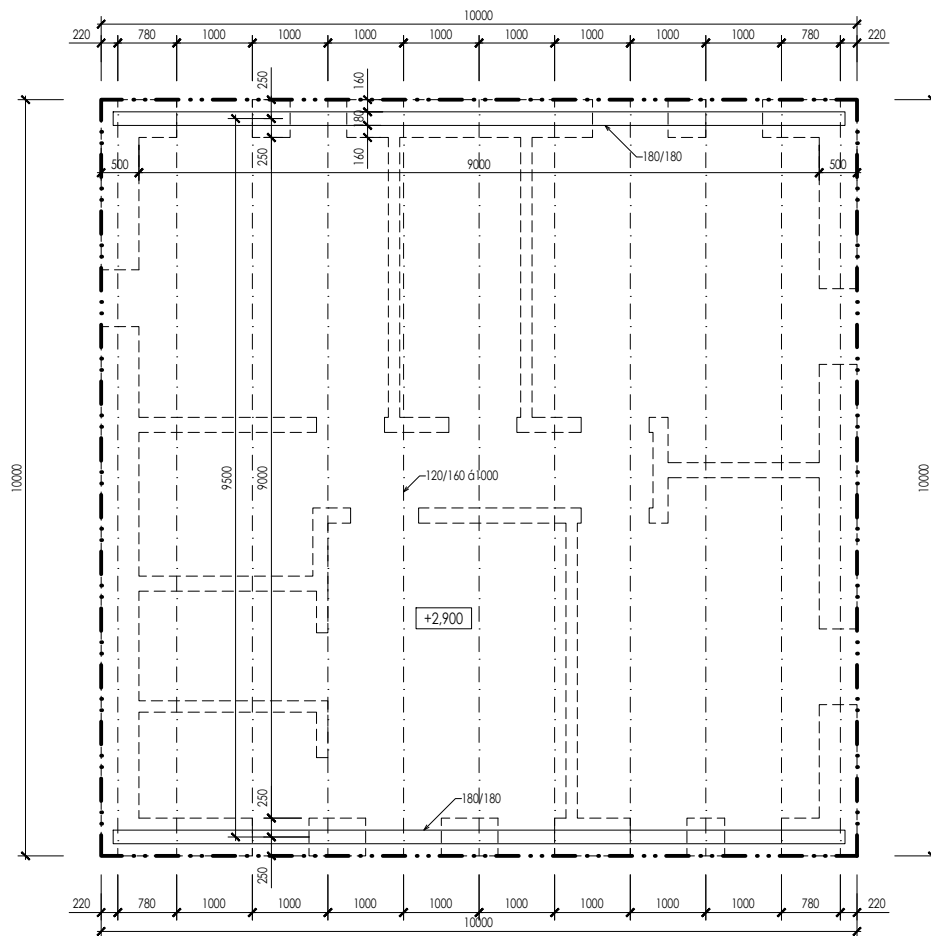
PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, ůt, vztl. statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempářské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

±0,000=387,53 Bpv
 +5,100=392,63 Bpv_výška okapu
 +7,400=394,93 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
 DŮM A / VÝKRES KROVU
 A3 / M 1:50**

ⓘ
 D.1.1.b.5

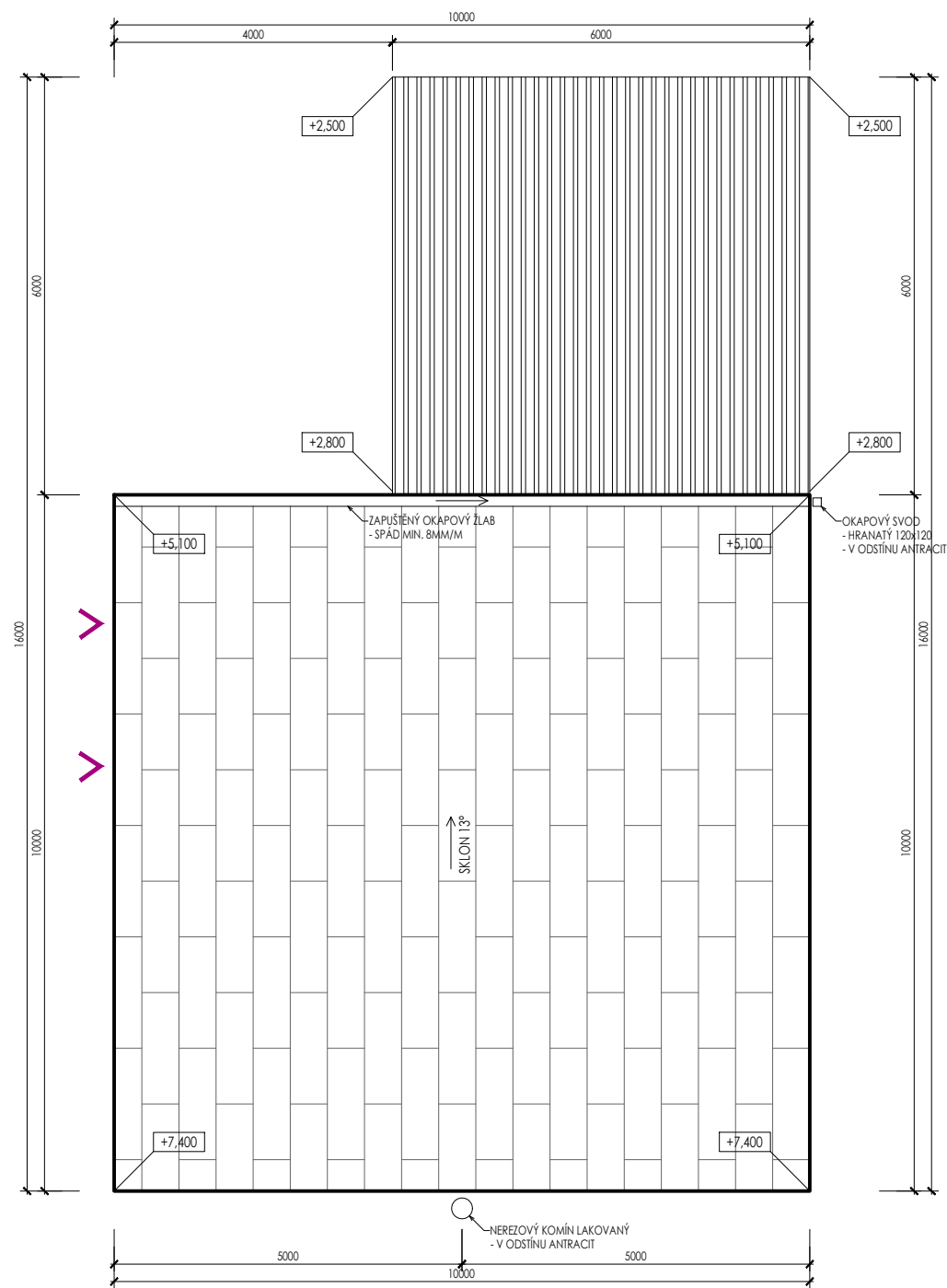
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vz, statika atd...)

- ⊙ okna
- ⊙ zámečnické výrobky
- ⊙ dveře
- ⊙ klempířské výrobky
- ⊙ podlahy

±0,000=387,53 Bpv
 +5,100=392,63 Bpv_výška okapu
 +7,400=394,93 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE DŮM A / PŮDORYS STŘECHY A3 / M 1:50

ⓘ
 D.1.1.b.6

PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63

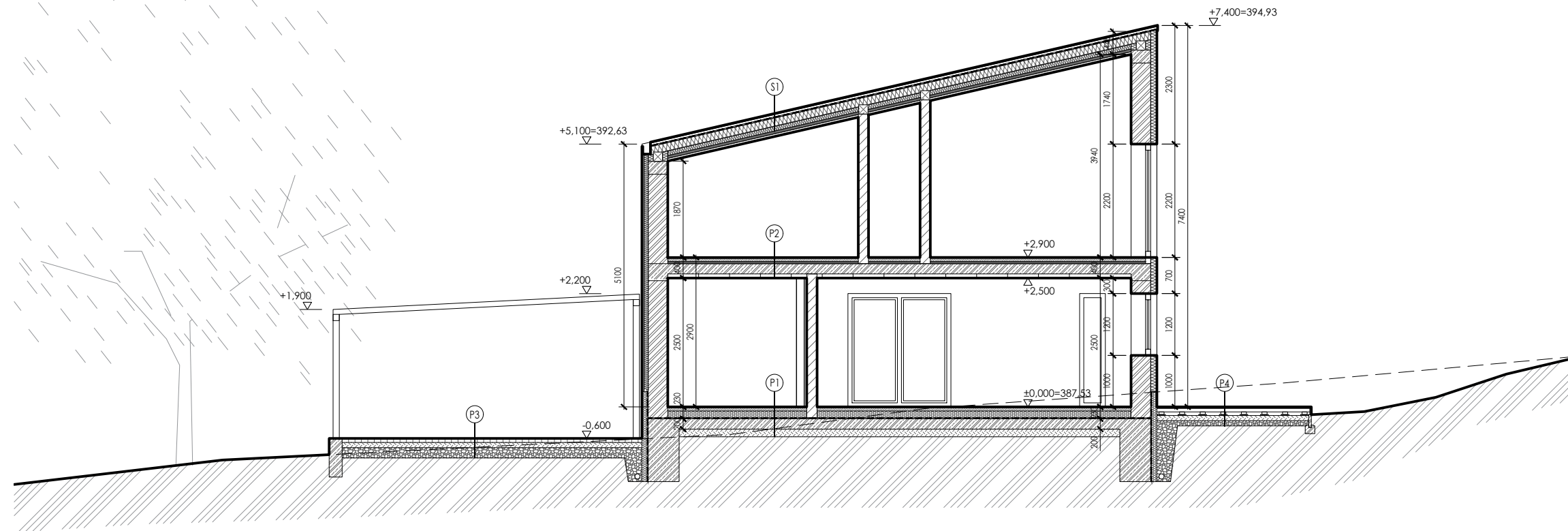


KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

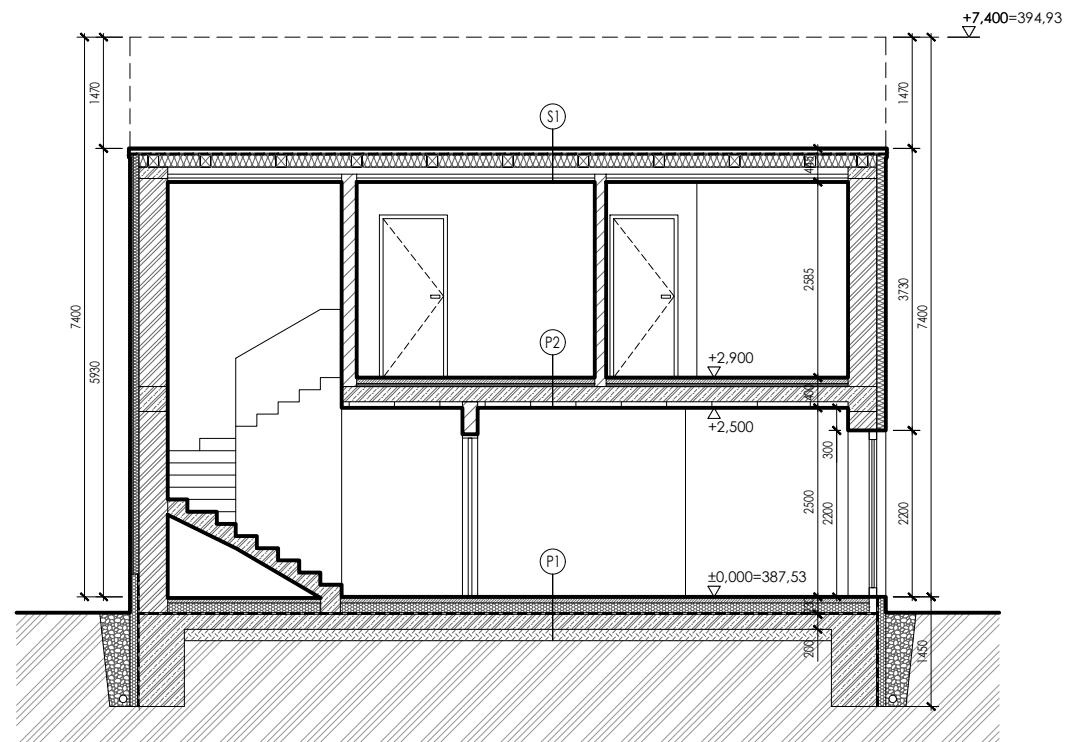
datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
 DŮR + DSP

ŘEZ A-A
M 1:100



ŘEZ B-B
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan.voda.plyn.út.vz.statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

LEGENDA

HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	CEMENTOVÝ POTĚR
ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI	ŠTĚRKOPÍSEK
CEMENTOVÝ POTĚR	ŠTĚRK / KAČÍREK
TEPelná IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ	ZHUTNĚNÝ NÁSYP
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN	ZEMINA

±0,000=387.53 Bp_v
+5,100=392.63 Bp_v_výška okapu
+7,400=394.93 Bp_v_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM A / ŘEZY
A3 / M 1:50

D.1.1.b.7

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

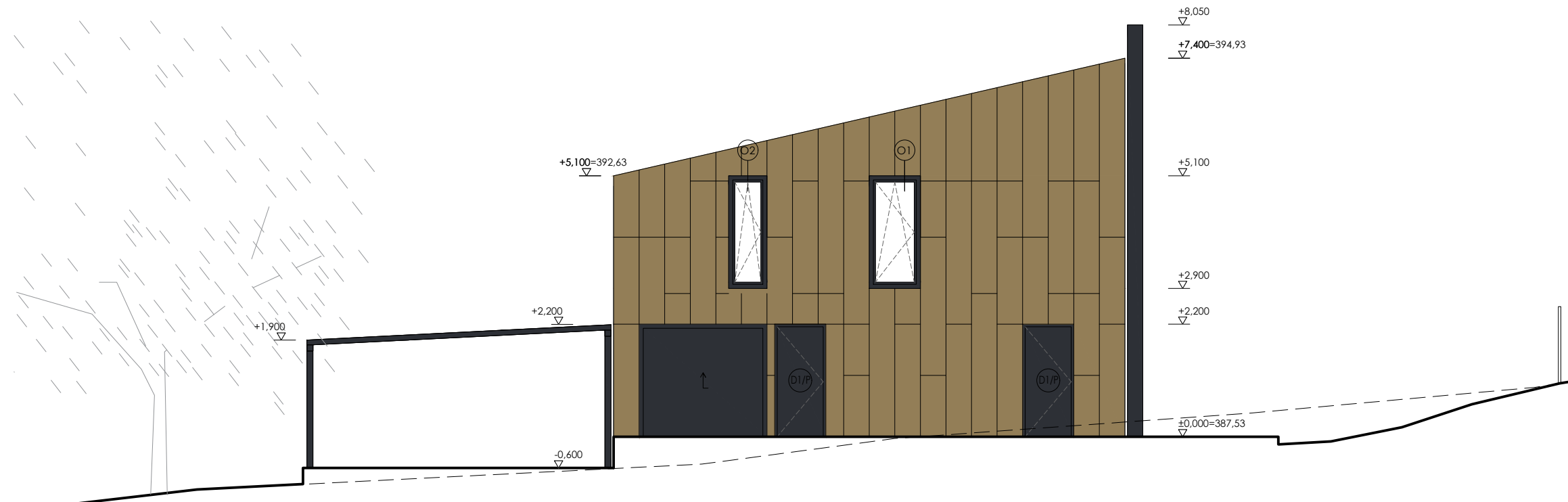


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

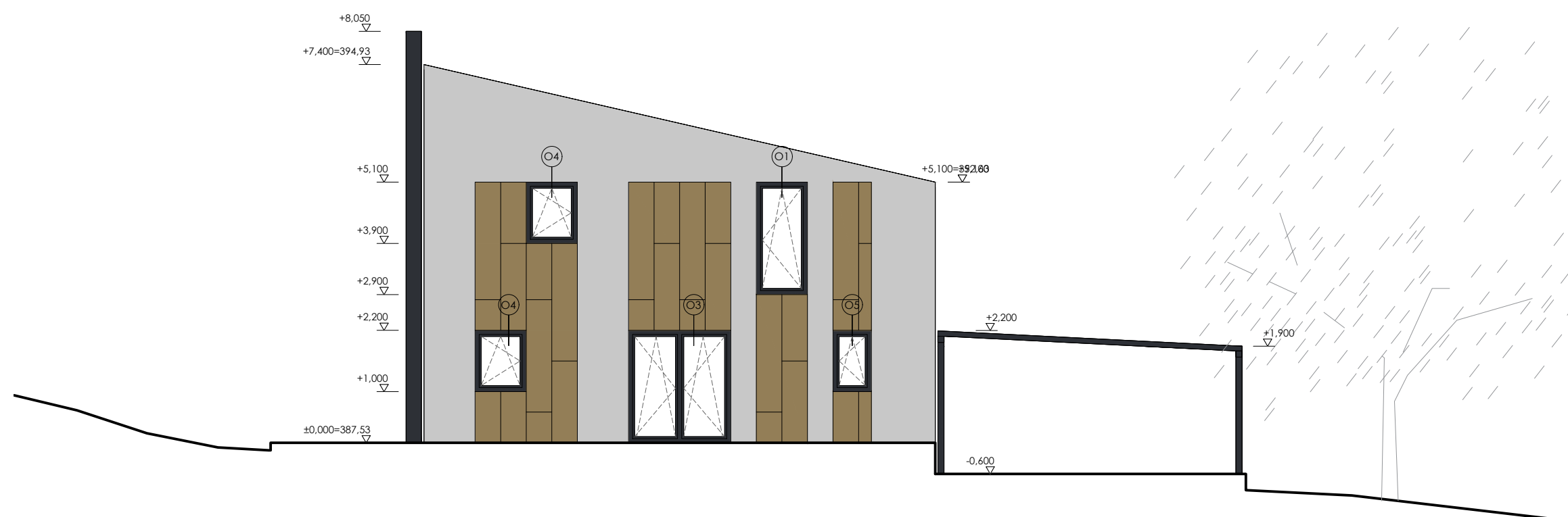
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED ZÁPADNÍ
M 1:100



POHLED VÝCHODNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vztl., statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊞ dveře ⊞ klempířské výrobky
- ⊞ podlahy

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKLD FALCOVANÁ
- V ODŠTĚNU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODŠTĚN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

3 RODINNÉ DOMEY - KAMENICE
DŮM A / POHLEDY 01
A3 / M 1:100

D.1.1.b.8

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

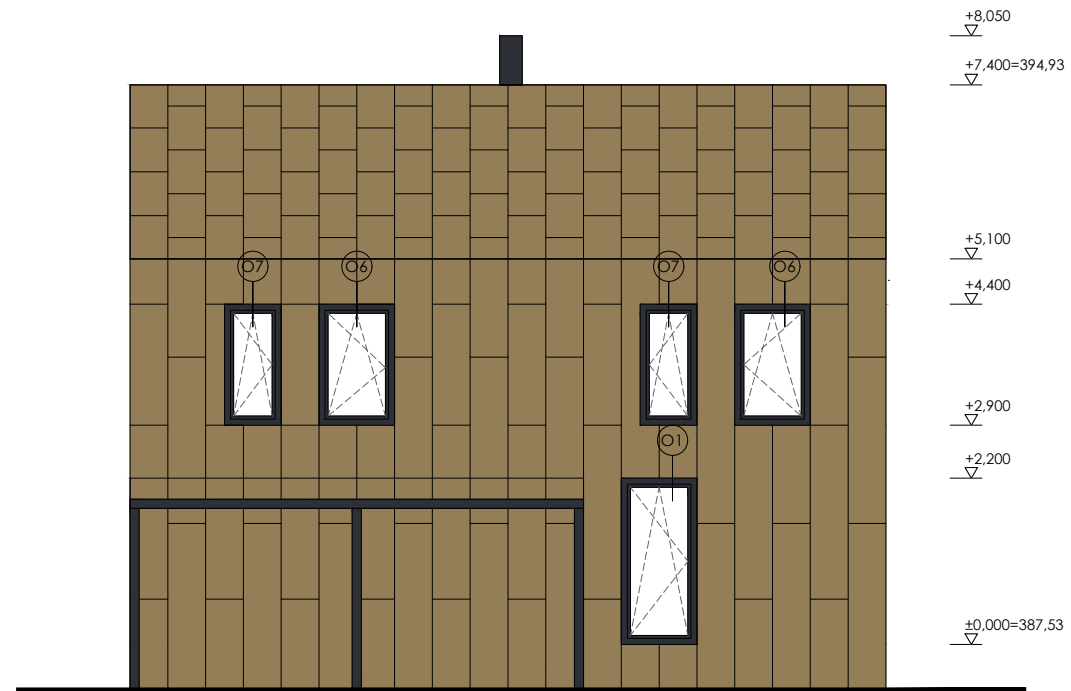


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

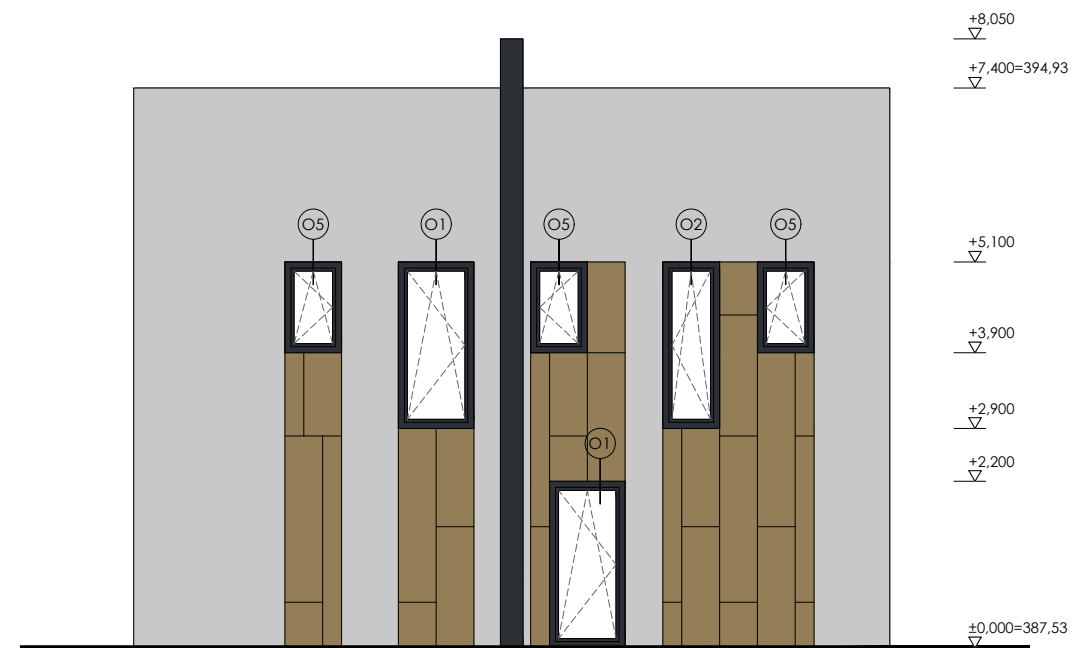
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED SEVERNÍ
M 1:100



POHLED JIŽNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vzř., statika atd...)

- ⊙ okna
- ⊕ dveře
- ⊖ podlahy
- ⓓ zámečnické výrobky
- Ⓟ klempířské výrobky

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKAD FALCOVANÁ
- V ODSTĚNU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODSTĚN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

3 RODINNÉ DOMEY - KAMENICE
DŮM A / POHLEDY 02
A3 / M 1:100

D.1.1.b.9

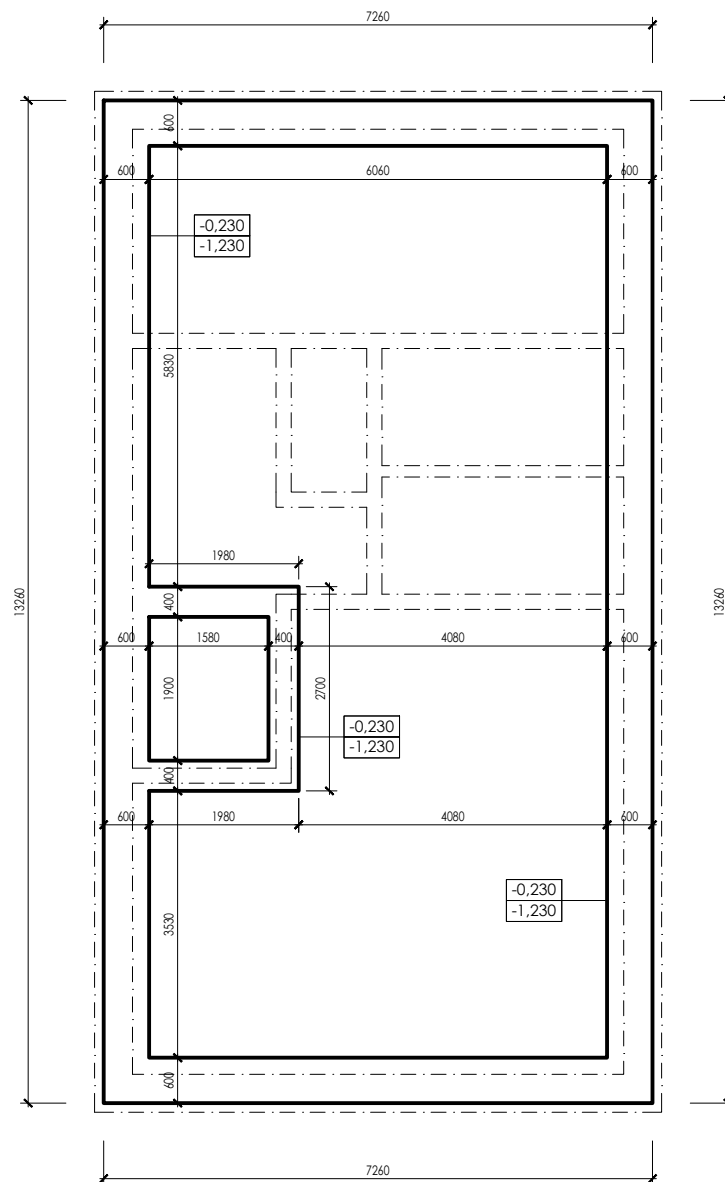
PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vztl, statika atd...)

±0,000=389,87 Bpv
 +5,675=395,545 Bpv_výška okapu
 +7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
 DŮM B / PŮDORYS ZÁKLADŮ
 A3 / M 1:50**



D.1.1.b.10

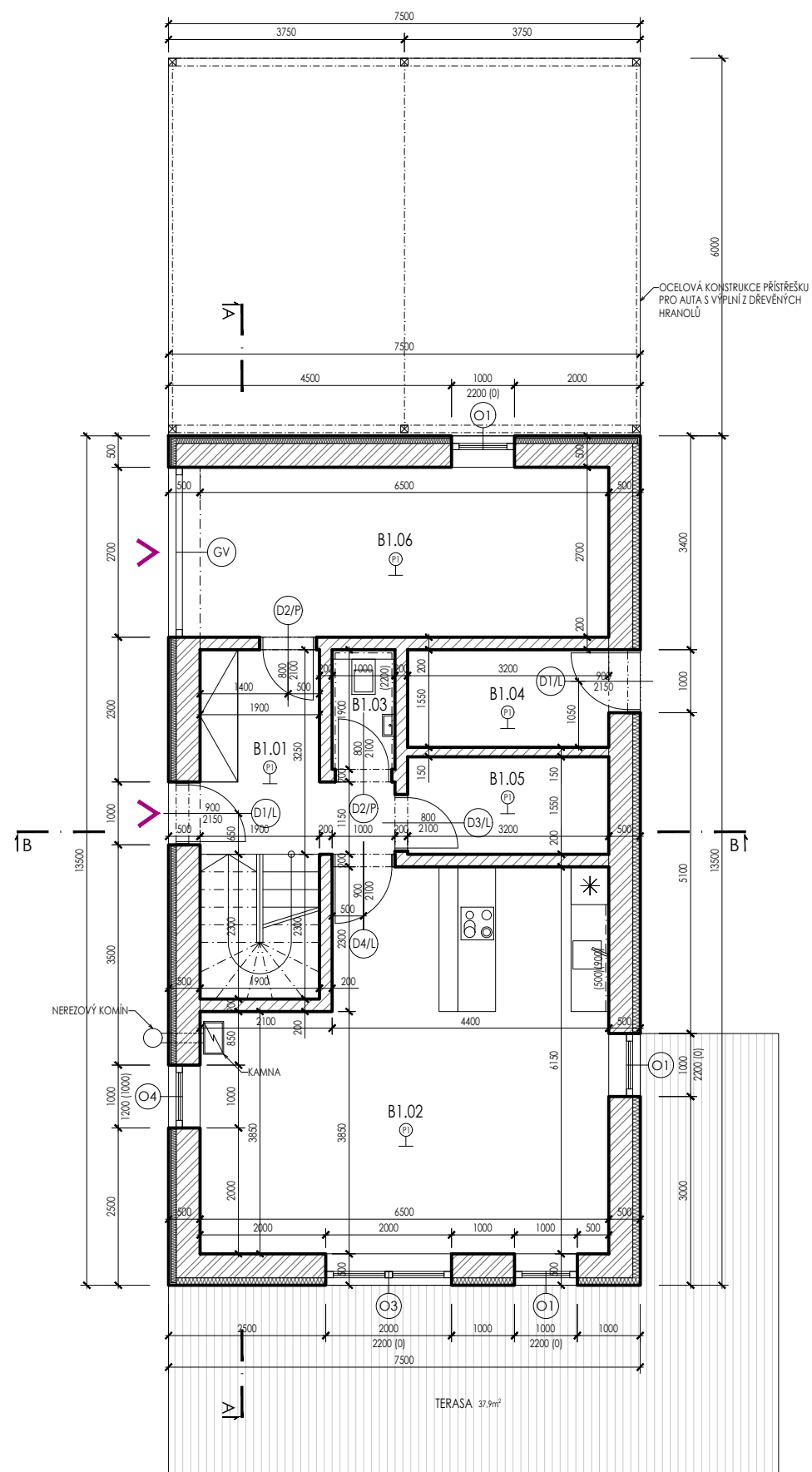
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
B1.01	chodba	7,55 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
B1.02	obávací pokoj s kuchyní	35,15 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
B1.03	toaleta	1,90 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
B1.04	sklad	4,96 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
B1.05	technická místnost	4,96 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
B1.06	garáž	18,31 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
celkem		72,83 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vztl., statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

LEGENDA

	HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
	HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		CEMENTOVÝ POTĚR
	ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI		ŠTĚRKOPÍSEK
	CEMENTOVÝ POTĚR		ŠTĚRK / KAČÍREK
	TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADĚB JEDNOTLIVÝCH KČÍ		ZHUTNĚNÝ NÁSYP
	EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN		ZEMINA

±0,000=389,87 Bpv
+5,675=395,545 Bpv_výška okapu
+7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM B / PŮDORYS 1.NP
A3 / M 1:50**

D.1.1.b.11

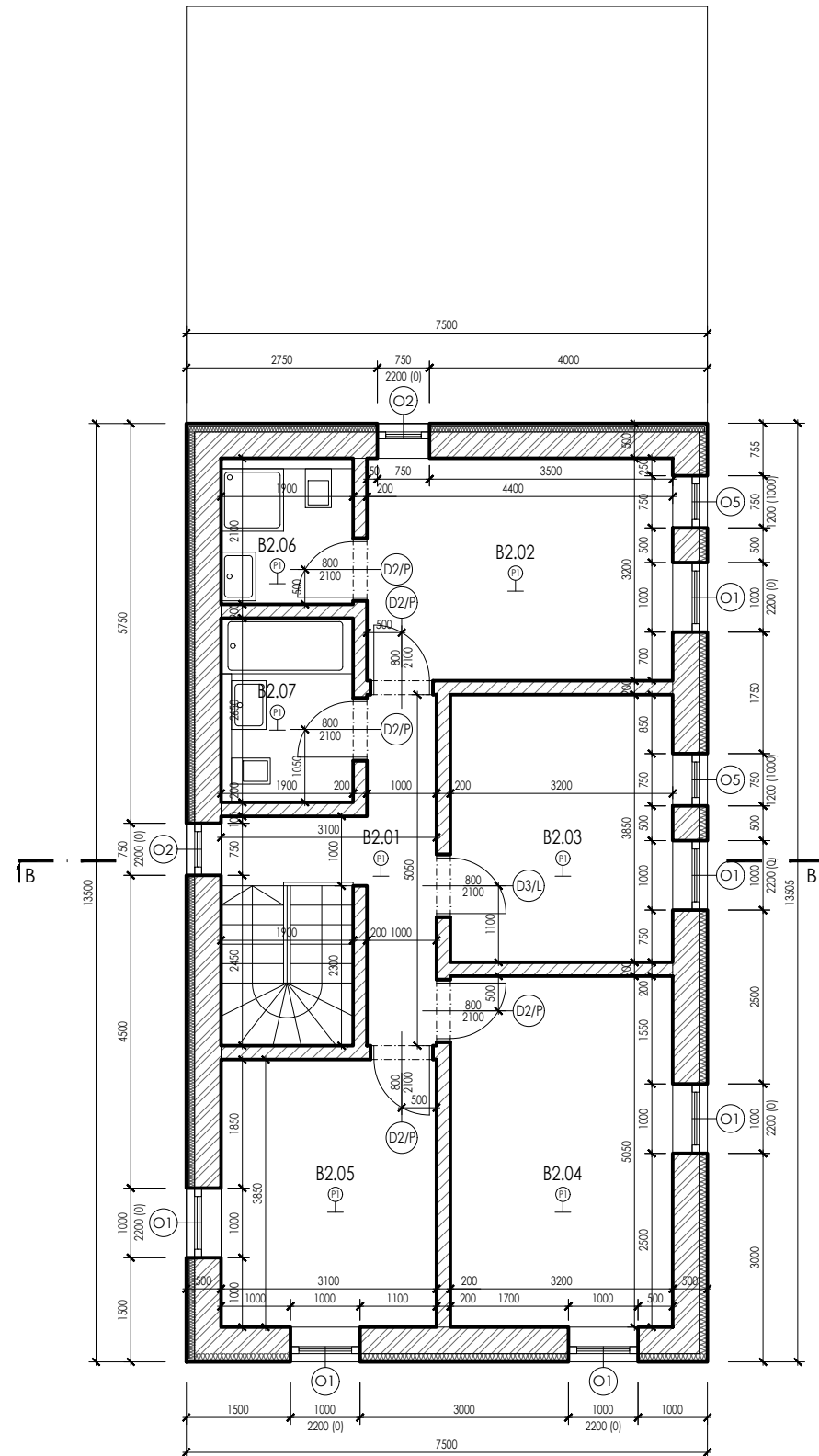
PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
B2.01	chodba	11,52 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
B2.02	ložnice	14,08 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
B2.03	pokoj	12,32 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
B2.04	pokoj	16,16 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
B2.05	pokoj	11,94 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
B2.06	koupelna	4,00 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
B2.07	koupelna	5,04 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
celkem		75,06 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan.voda.plyn.út.vz.statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊕ klempšské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊕ skladba konstrukce

LEGENDA

HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	CEMENTOVÝ POTĚR
ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI	ŠTĚRKOPÍSEK
CEMENTOVÝ POTĚR	ŠTĚRK / KAČÍREK
TEPelná IZOLACE PODLE SKLADĚB JEDNOTLIVÝCH KČÍ	ZHUTNĚNÝ NÁSYP
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN	ZEMINA

±0,000=389.87 Bp v
+5.675=395.545 Bp v_ výška okapu
+7.400=397.27 Bp v_ výška hřebene

**3 RODINNÉ Domy - KAMENICE
DŮM B / PŮDORYS 2.NP
A3 / M 1:50**

D.1.1.b.12

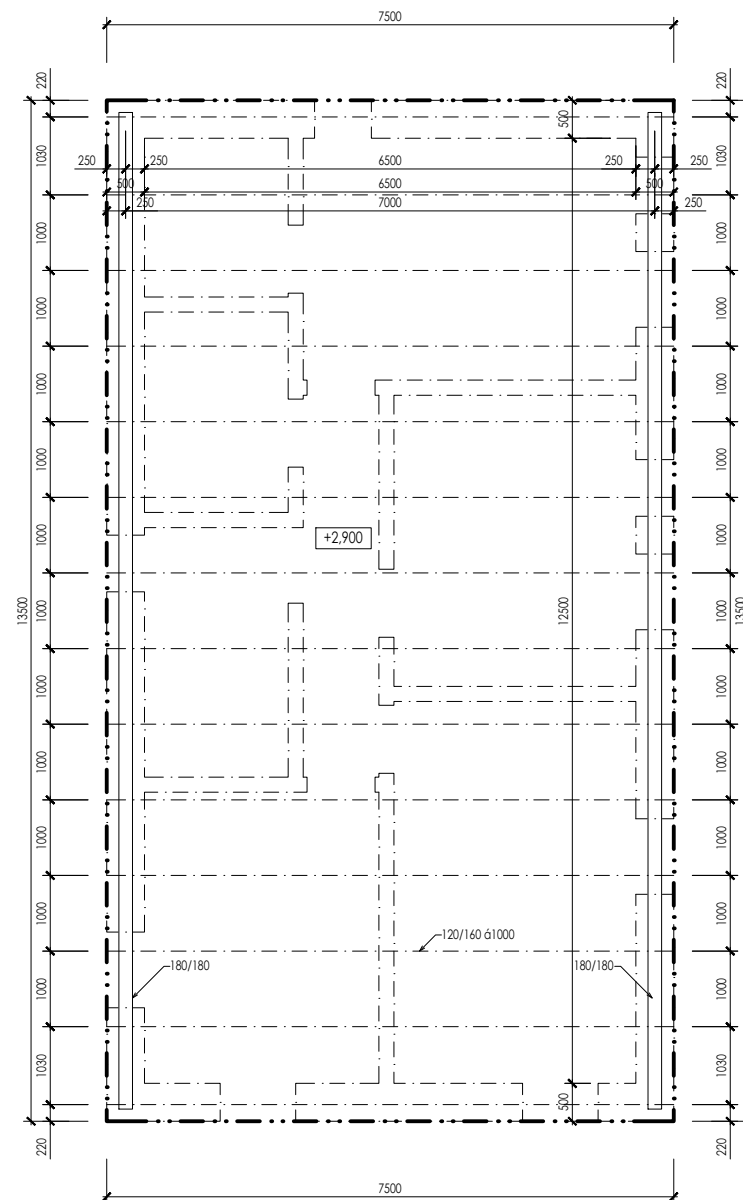
PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, ůt, vztl, statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempářské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

±0,000=389,87 Bpv
 +5,675=395,545 Bpv_výška okapu
 +7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE DŮM A / VÝKRES KROVU A3 / M 1:50



D.1.1.b.13

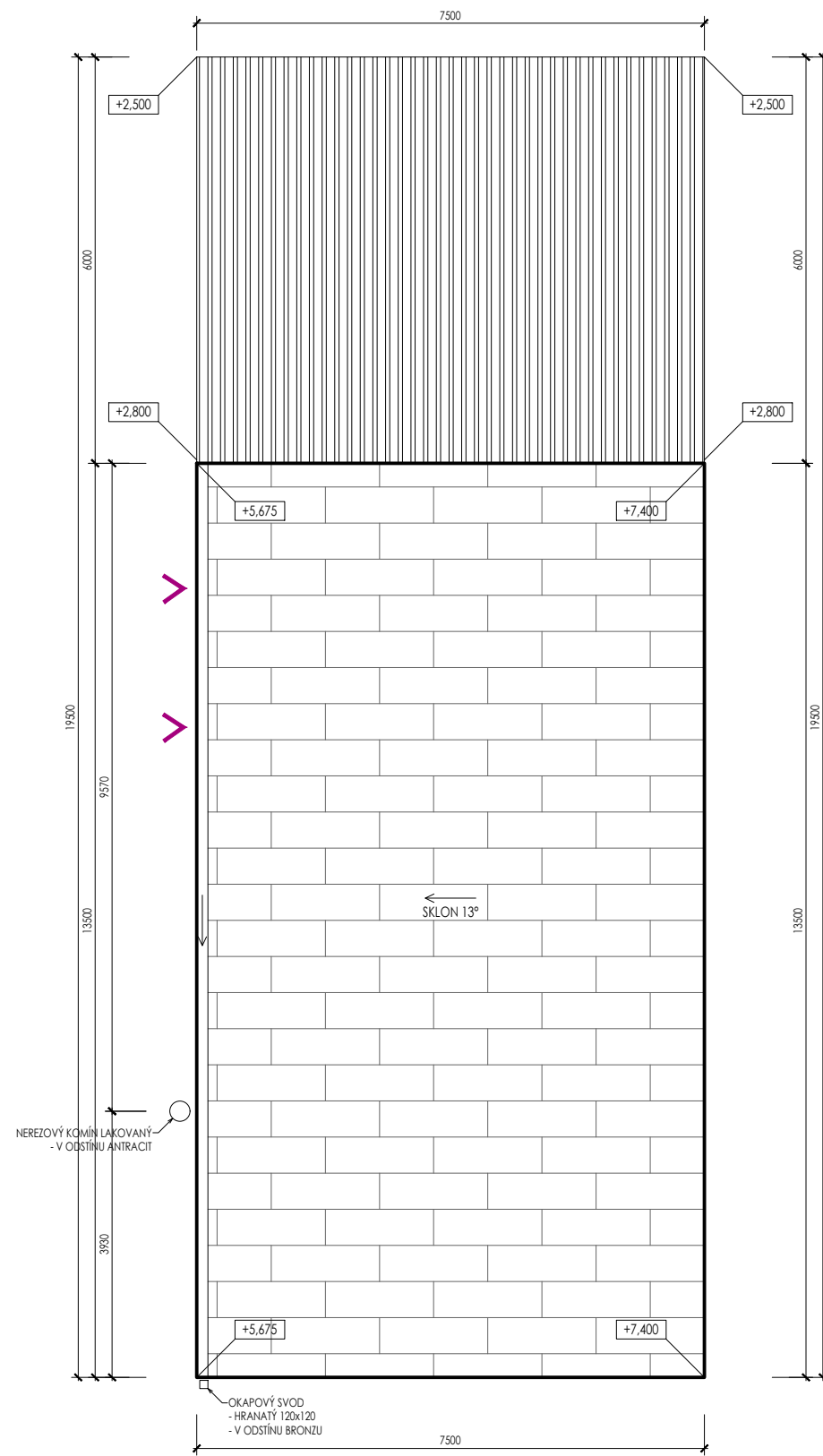
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vz, statika atd...)

- ⊙ okna
- ⊙ zámečnické výrobky
- ⊙ dveře
- ⊙ klempířské výrobky
- ⊙ podlahy

±0,000=389,87 Bpv
 +5,675=395,545 Bpv_výška okapu
 +7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE DŮM B / PŮDORYS STŘECHY A3 / M 1:50

ⓘ
 D.1.1.b.14

PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63

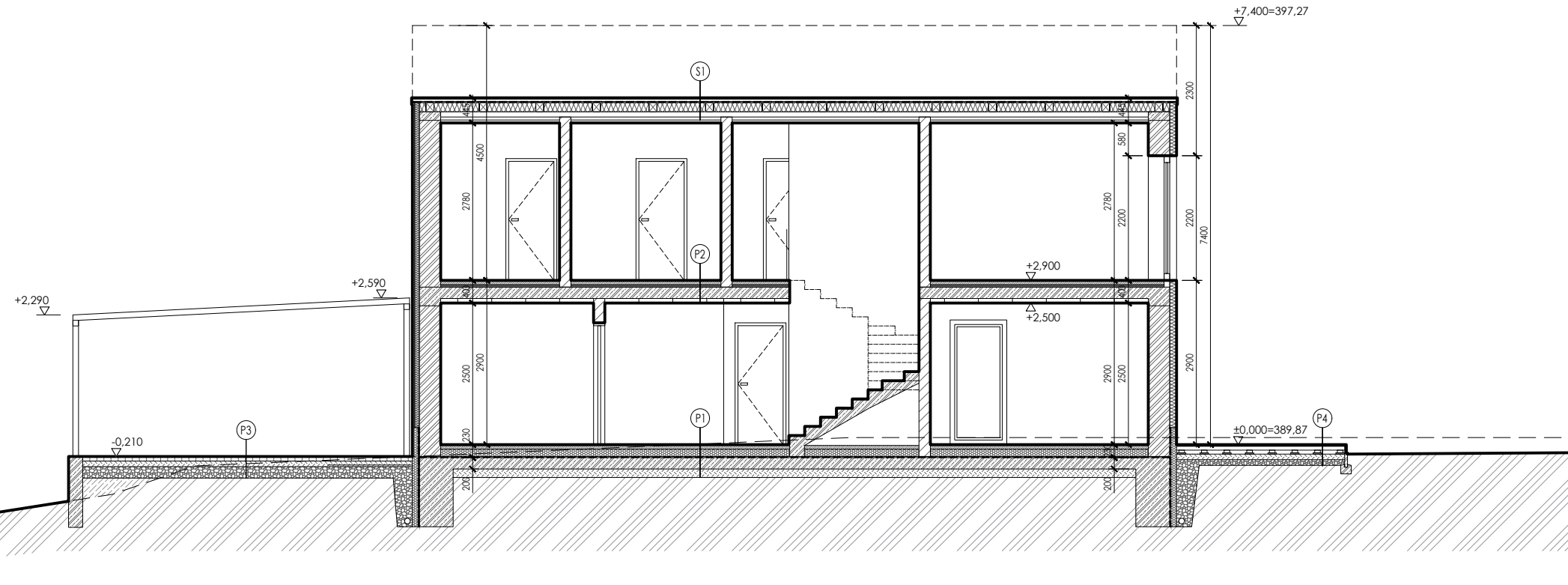


KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

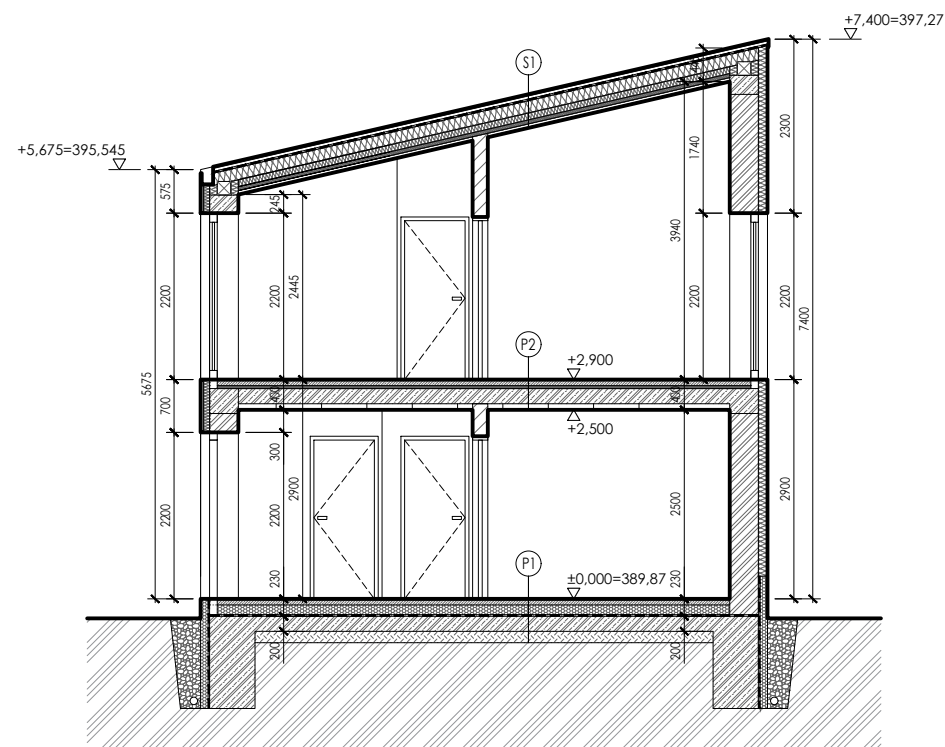
datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
 DŮR + DSP

ŘEZ A-A
M 1:100



ŘEZ B-B
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vztl., statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊕ klempářské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊕ skladba konstrukce

LEGENDA

	HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
	HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		CEMENTOVÝ POTĚR
	ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI		ŠTĚRKOPÍSEK
	CEMENTOVÝ POTĚR		ŠTĚRK / KAČÍREK
	TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ		ZHUTNĚNÝ NÁSYP
	EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN		ZEMINA

±0.000=389.87 BpV
+5.675=395.545 BpV_výška okapu
+7.400=397.27 BpV_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM B / ŘEZY
A3 / M 1:50

D.1.1.b.15

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED ZÁPADNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

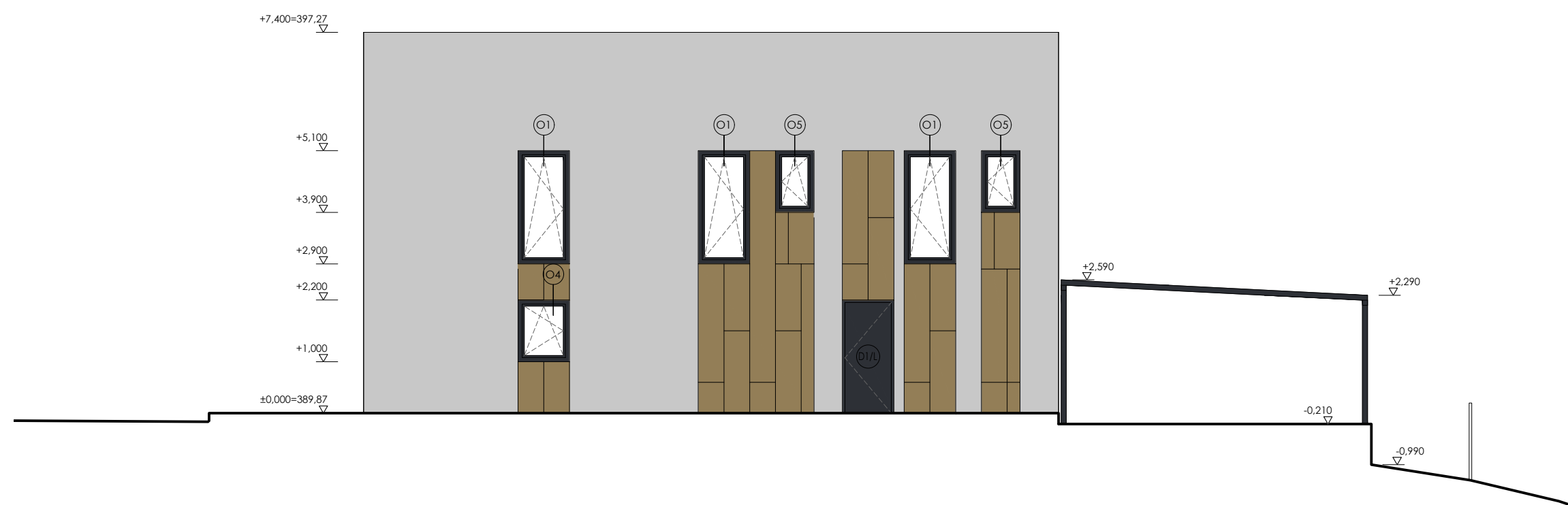
- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vzt., statika atd...)

- ⊙ okna ⊕ zámečnické výrobky
- ⊞ dveře ⊕ klempířské výrobky
- ⊞ podlahy

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKLD FALCOVANÁ
- V ODSŤINU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODSŤÍN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

POHLED VÝCHODNÍ
M 1:100



±0,000=389,87 Bpv
+5,675=395,545 Bpv_výška okapu
+7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMEY - KAMENICE
DŮM B / POHLEDY 01
A3 / M 1:100

D.1.1.b.16

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

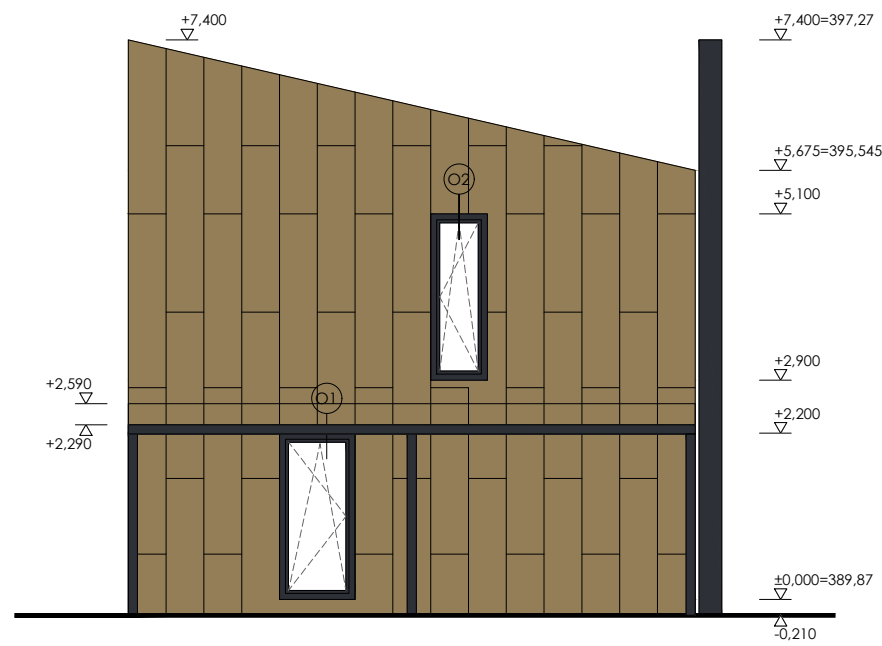


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

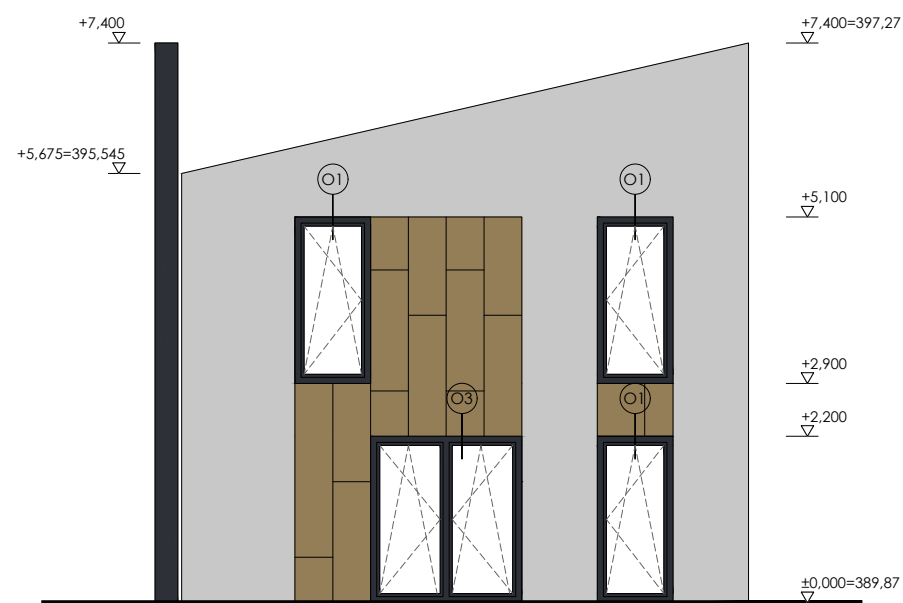
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED SEVERNÍ
M 1:100



POHLED JIŽNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, út., vzř., statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊞ dveře ⊞ klempířské výrobky
- ⊞ podlahy

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKAD FALCOVANÁ
- V ODSTĚNU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODSTĚN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

±0,000=389,87 Bpv
+5,675=395,545 Bpv_výška okapu
+7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM B / POHLEDY 02
A3 / M 1:100

D.1.1.b.17

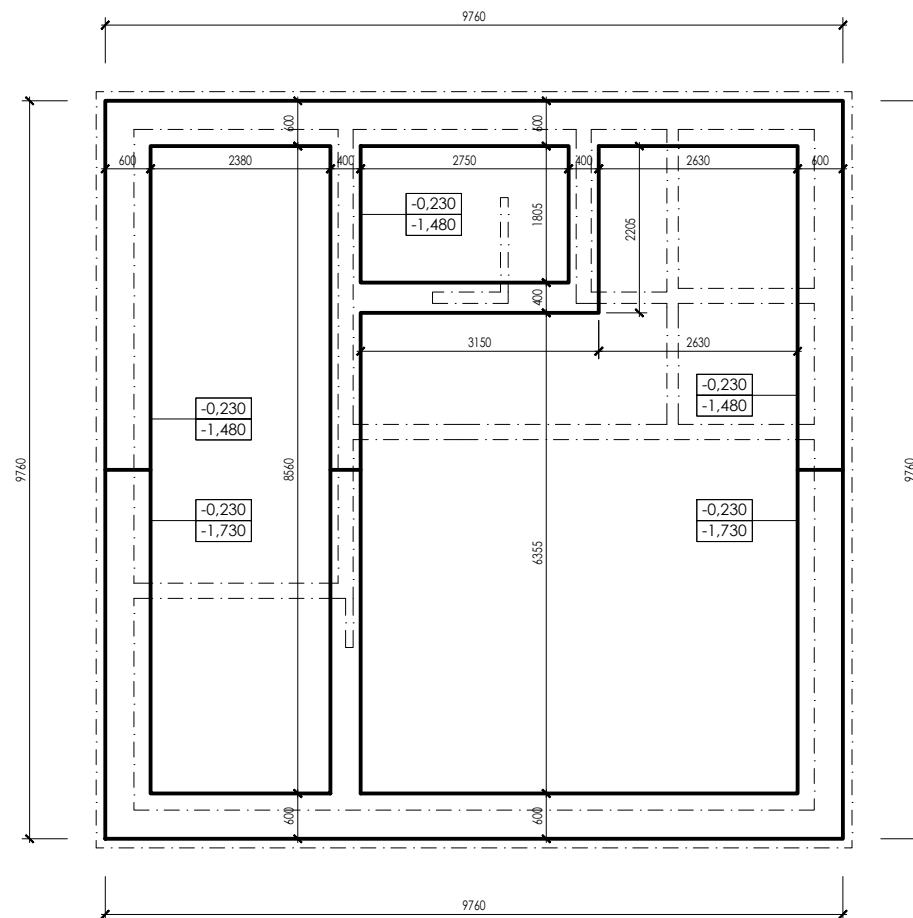
PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, ůt, vztl, statika atd...)

±0,000=389,87 Bpv
 +5,675=395,545 Bpv_výška okapu
 +7,400=397,27 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
 DŮM C / PŮDORYS ZÁKLADŮ
 A3 / M 1:50**



D.1.1.b.18

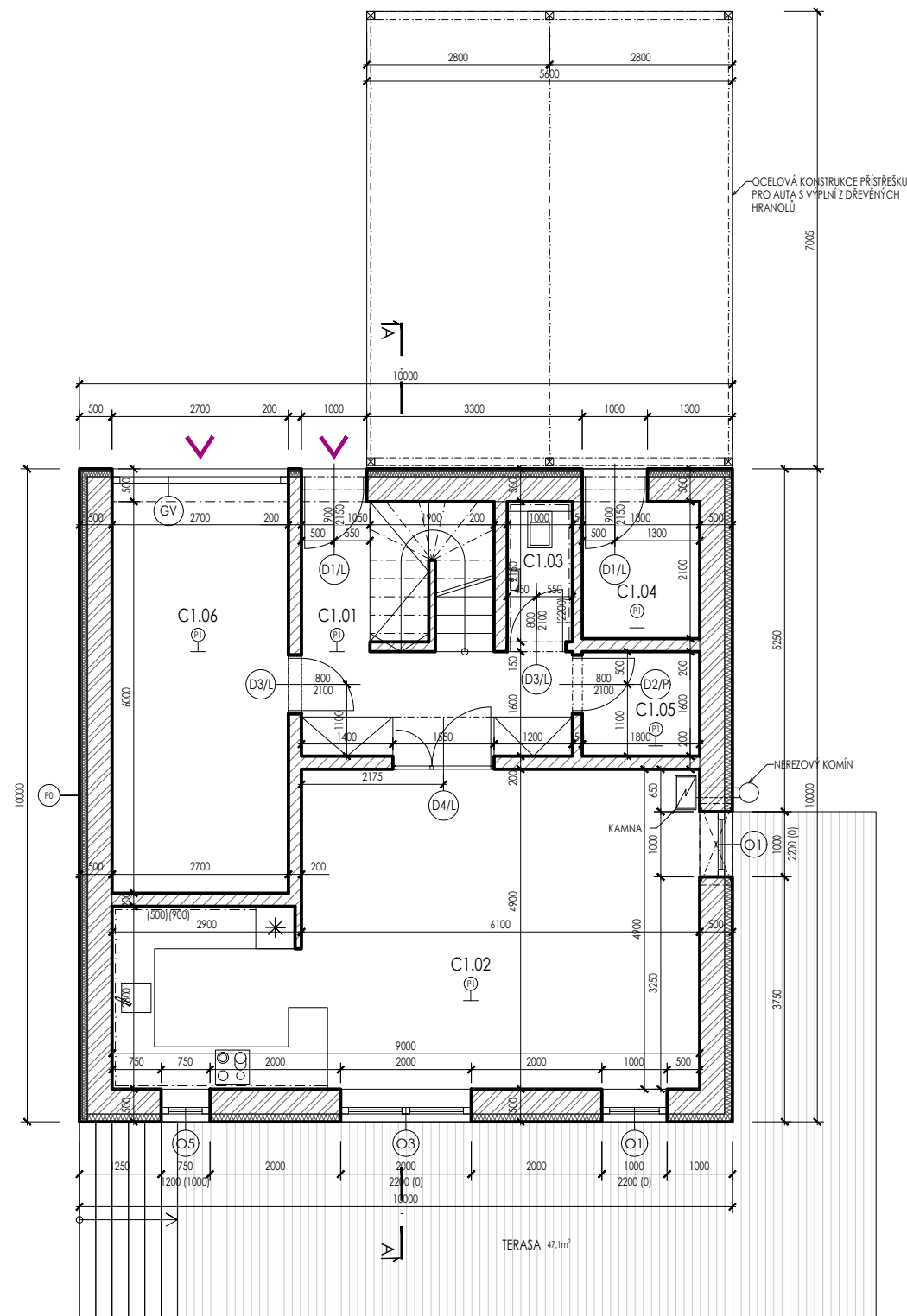
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
C1.01	chodba	9,05 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
C1.02	obávací pokoj s kuchyní	37,95 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C1.03	toaleta	2,15 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
C1.04	sklad	3,78 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
C1.05	technická místnost	2,88 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
C1.06	garáž	16,95 m ²	keram. dlažba	váp. omítka
celkem		72,76 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současných situací na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan,voda,plyn,út,vzř.statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

LEGENDA

- HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO
- HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO
- ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
- CEMENTOVÝ POTĚR
- TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADĚB JEDNOTLIVÝCH KČÍ
- EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN
- ŽB KCE/STROPNÍ PANELE SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
- CEMENTOVÝ POTĚR
- ŠTĚRKOPÍSEK
- ŠTĚRK / KAČÍREK
- ZHUTNĚNÝ NÁSYP
- ZEMINA

±0,000=389,41 Bp
 +5,100=394,51 Bp_výška okapu
 +7,400=396,81 Bp_výška hřebene

**3 RODINNÉ Domy - KAMENICE
 DŮM C / PŮDORYS 1.NP
 A3 / M 1:50**

D.1.1.b.19

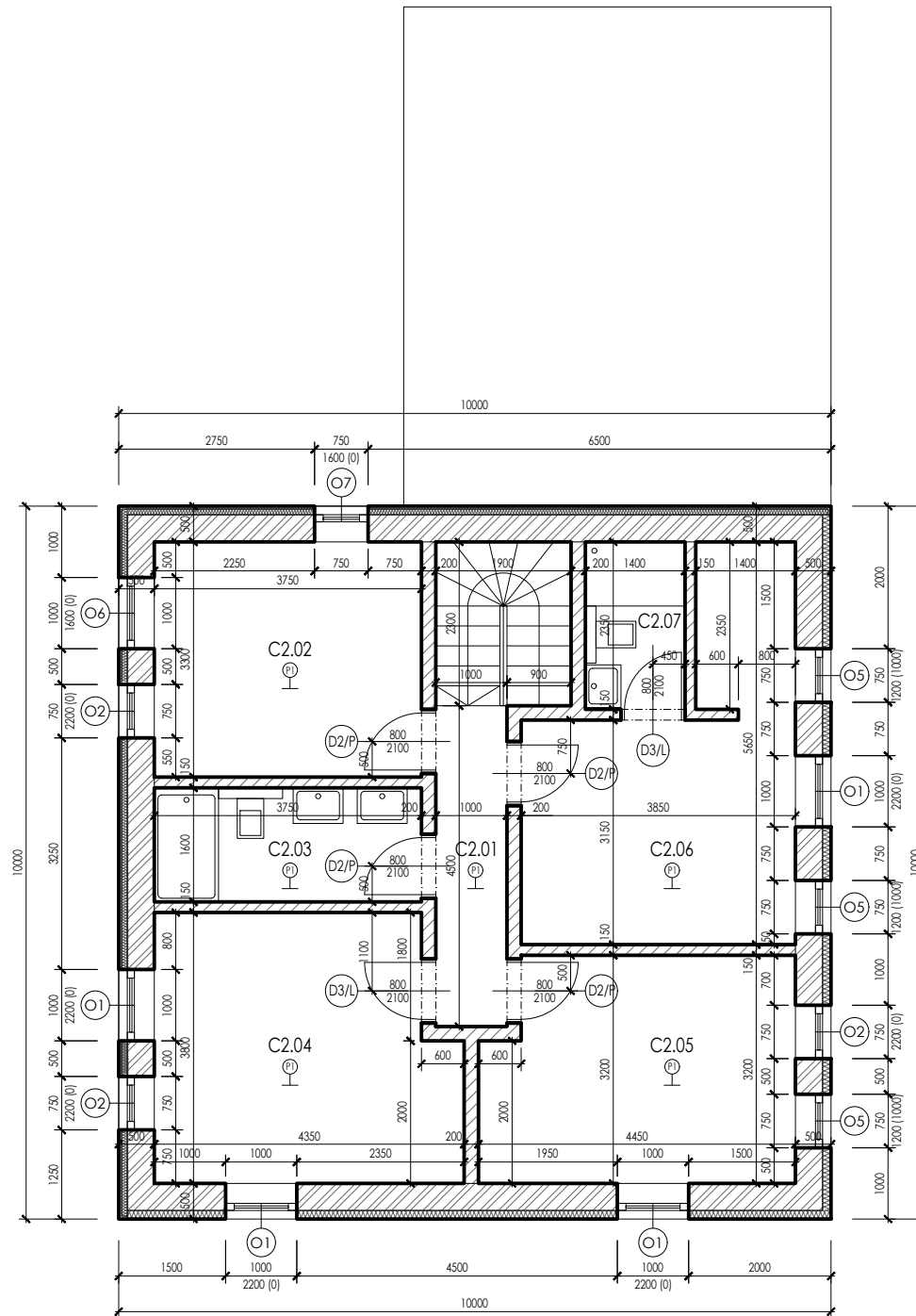
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



TABULKA MÍSTNOSTÍ - 2.NP

č.m.	místnost	plocha	podlaha	stěny
C2.01	chodba	8,87 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C2.02	pokoj	12,37 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C2.03	koupelna	6,00 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
C2.04	pokoj	15,45 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C2.05	pokoj	13,52 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C2.06	ložnice	15,53 m ²	dřevěná podlaha	váp. omítka
C2.07	koupelna	3,29 m ²	keram. dlažba	váp. omítka + keram. obklad
celkem		75,03 m ²		

POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečné prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan,voda,plyn,út,vzř.statika atd...)

- ⊙ okna ⊗ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊕ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊕ skladba konstrukce

LEGENDA

HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYTIŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO	CEMENTOVÝ POTĚR
ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYTIŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI	ŠTĚRKOPÍSEK
CEMENTOVÝ POTĚR	ŠTĚRK / KAČÍREK
TEPelná IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ	ZHUTNĚNÝ NÁSYP
EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN	ZEMINA

±0,000=389,41 Bpv
 +5,100=394,51 Bpv_výška okapu
 +7,400=396,81 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ Domy - KAMENICE
 DŮM C / PŮDORYS 2.NP
 A3 / M 1:50**

D.1.1.b.20

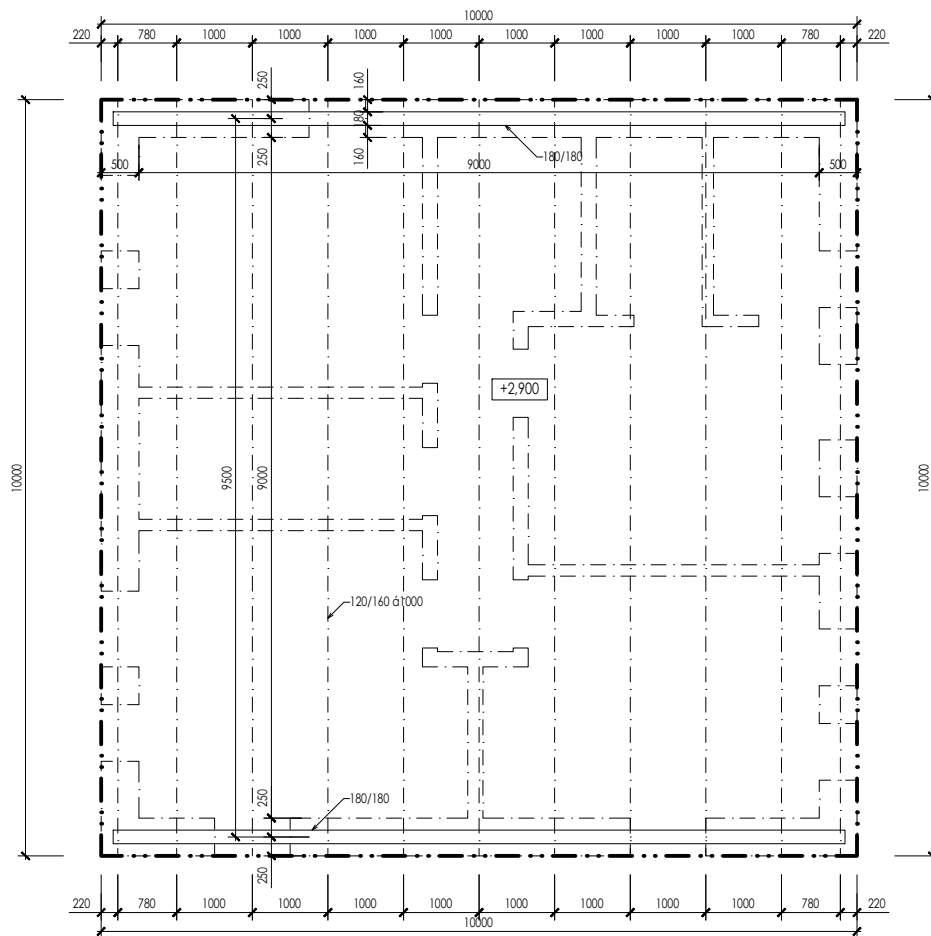
PROJEKTANT:
 Šimoník architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimoník, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el., kan., voda, plyn, ů, vztl. statika atd...)

- Ⓞ okna
- Ⓩ zámečnické výrobky
- Ⓧ dveře
- Ⓚ klempířské výrobky
- Ⓟ podlahy
- Ⓢ skladba konstrukce

±0.000=389.41 Bpv
 +5.100=394.51 Bpv_výška okapu
 +7.400=396.81 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM C / VÝKRES KROVU
A3 / M 1:50



D.1.1.b.21

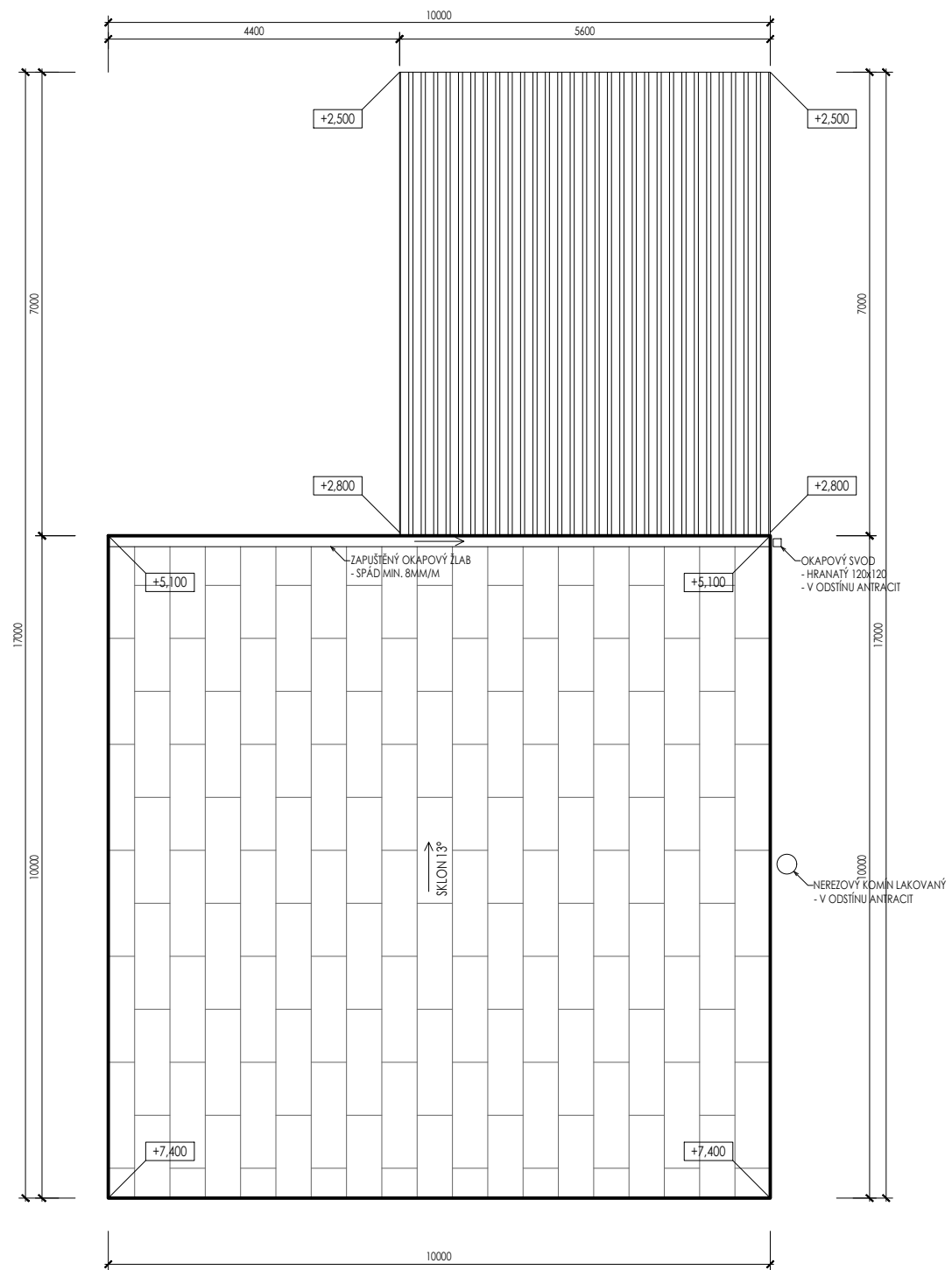
PROJEKTANT:
 Šimonik architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vztl, statika atd...)

- ⊙ okna ⊗ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊗ klempěřské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊗ skladba konstrukce

±0,000=389,41 Bpv
+5,100=394,51 Bpv_výška okapu
+7,400=396,81 Bpv_výška hřebene

**3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM B / PŮDORYS STŘECHY
A3 / M 1:50**

1
D.1.1.b.22

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

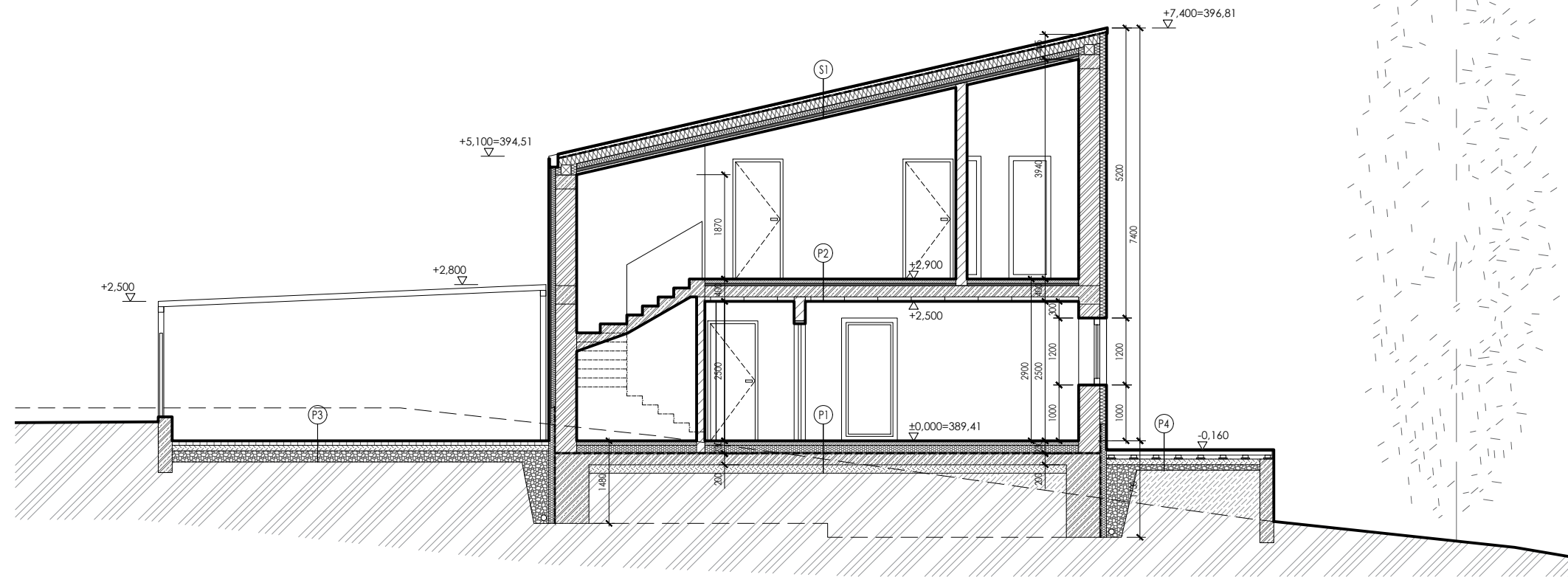


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

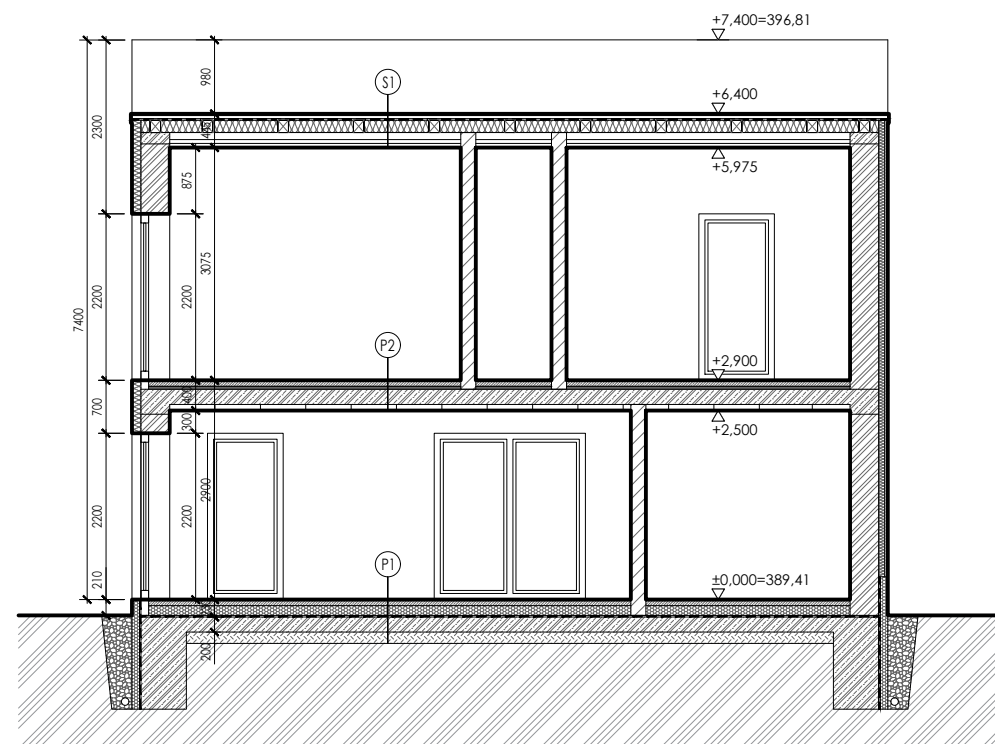
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

ŘEZ A-A
M 1:100



ŘEZ B-B
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el.kan,voda,plyn,ūt,vz.statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊙ klempářské výrobky
- Ⓟ podlahy ⊙ skladba konstrukce

LEGENDA

	HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		ŽB KCE/STROPNÍ PANELY SPIROLL VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI
	HELUZ 14, 20 BROUŠENÁ CELOPLOŠNÉ LEPIDLO		CEMENTOVÝ POTĚR
	ŽELEZOBETONOVÉ KCE VYZTUŽENÍ PODLE STAVEBNĚ KONSTRUČNÍ ČÁSTI		ŠTĚRKOPÍSEK
	CEMENTOVÝ POTĚR		ŠTĚRK / KAČÍREK
	TEPELNÁ IZOLACE PODLE SKLADEB JEDNOTLIVÝCH KČÍ		ZHUTNĚNÝ NÁSYP
	EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN		ZEMINA

±0,000=389.41 Bpv
+5.100=394.51 Bpv_výška okapu
+7.400=396.81 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM C / ŘEZY
A3 / M 1:50

D.1.1.b.23

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

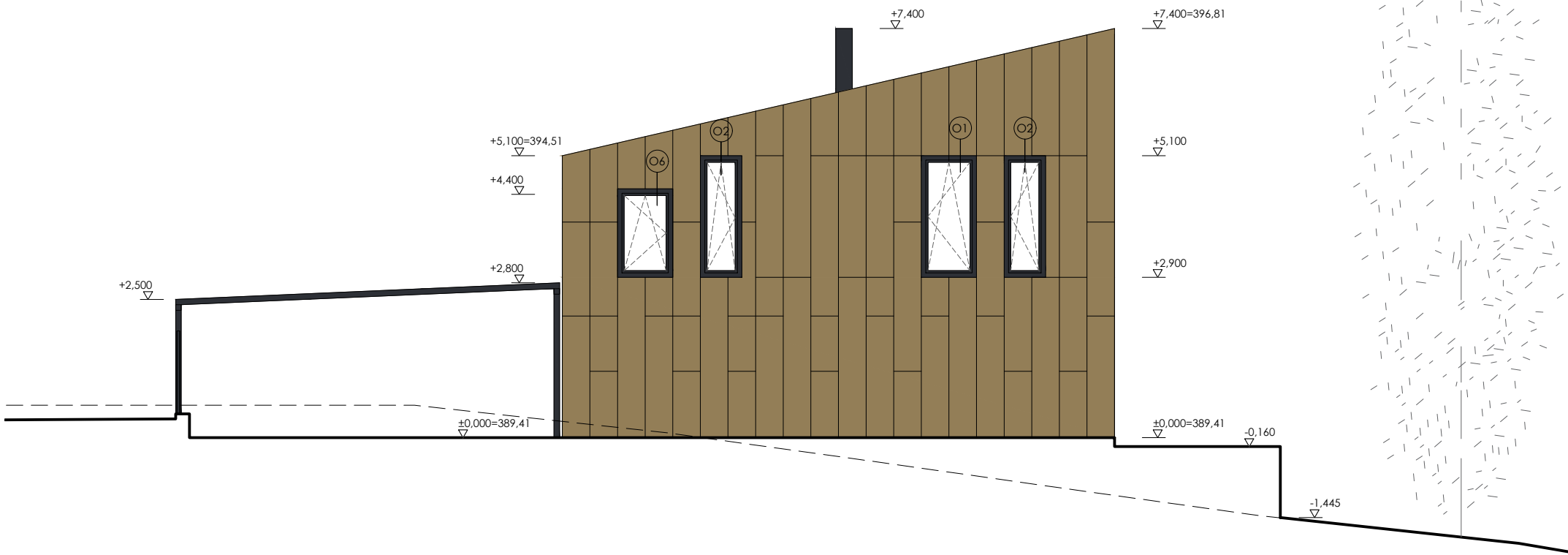


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

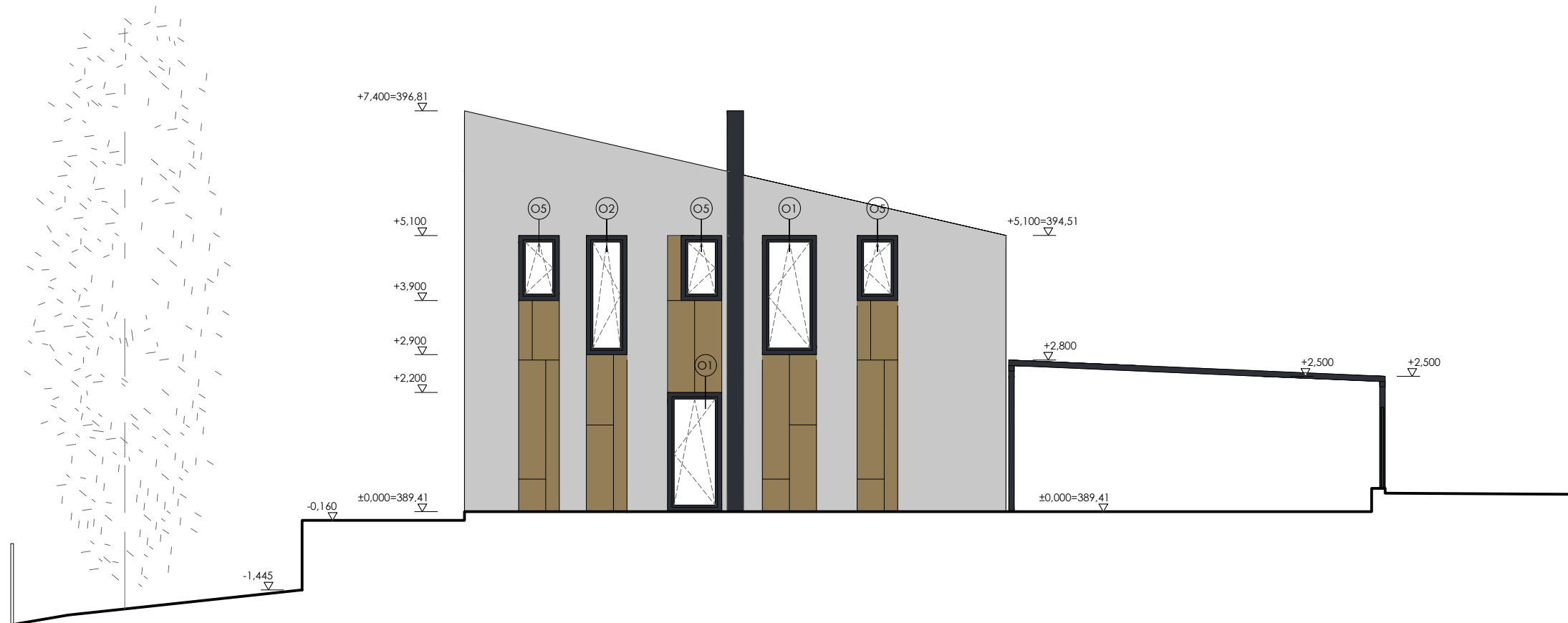
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED ZÁPADNÍ
M 1:100



POHLED VÝCHODNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí. (el, kan, voda, plyn, út, vz, statika atd...)

- ⊙ okna ⊕ zámečnické výrobky
- ⊞ dveře ⊕ klempířské výrobky
- ⊞ podlahy

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKLD FALCOVANÁ
- V ODSTĚNU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODSTĚN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

±0,000=389.41 Bpv
+5,100=394.51 Bpv_výška okapu
+7,400=396.81 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE
DŮM C / POHLEDY 01
A3 / M 1:100

D.1.1.b.24

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

POHLED SEVERNÍ
M 1:100



POHLED JIŽNÍ
M 1:100



POZNÁMKY

- Všechny rozměry je třeba ověřit dle současné situace na stavbě.
- Veškeré práce provádět dle platných právních předpisů a předpisů výrobců jedn. materiálů.
- V případě nesrovnalostí kontaktovat projektanta.
- Veškeré změny je nutné konzultovat s projektantem.
- Veškeré dodatečně prováděné postupy musí odsouhlasit hlavní inženýr projektu a statik.
- Rozvody provést dle projektů jednotlivých profesí: (el., kan., voda, plyn, út., vzř., statika atd...)

- ⊙ okna ⊙ zámečnické výrobky
- ⊕ dveře ⊕ klempířské výrobky
- Ⓟ podlahy

LEGENDA

- PLECHOVÁ KRYTINA/OBKAD FALCOVANÁ
- V ODSŤINU BRONZU
- FASÁDNÍ OMÍTKA
- SVĚTLA ŠEDÁ
- ANTRACITOVÝ ODSŤÍN
- RÁMY OKEN A DVEŘÍ
- NEROZOVÝ KOMÍN LAKOVANÝ
- KCE GARÁŽOVÉHO STÁNÍ
- A DALŠÍ VENKOVNÍ PRVKY NAPŘ. ZÁBRADLÍ

±0,000=389,41 Bpv
+5,100=394,51 Bpv_výška okapu
+7,400=396,81 Bpv_výška hřebene

3 RODINNÉ DOMEY - KAMENICE
DŮM C / POHLEDY 02
A3 / M 1:100

D.1.1.b.25

PROJEKTANT:
Šimonik architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

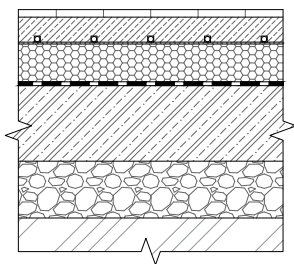


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

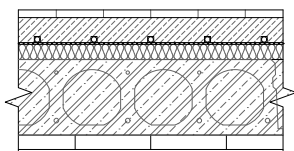
datum: září 2020
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimonik, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

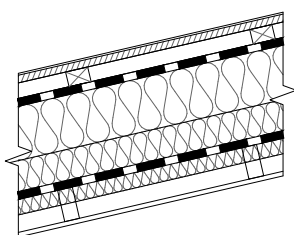
P1



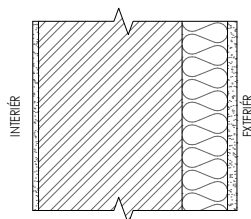
P2



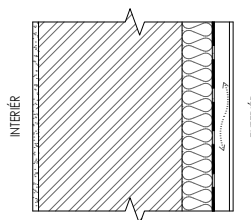
S1



S2



S3



	TLOUŠŤKA SKLADBY (MM)
PODLAHA NA ZEMINĚ	
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA	15
- CEMENTOVÝ POTĚR S KARI SÍŤÍ	50
- TEPLOVODNÍ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ	16
- SEPARAČNÍ FOLIE	
- TEP. IZOLACE EXTRUDOVANÝ POLYSTYREN	150
- HYDROIZOLAČNÍ A PROTIRADONOVÉ DEKBIT AL S40, DEKBIT V60 S35	10
PROSTUPY NAVAZUJÍCÍCH KCÍ DEKGLASS G200 S40	
- ASFALTOVÁ PENTRAČNÍ EMULZE	
- ZÁKLADOVÁ DESKA C12/15	200
- ZHUTNĚNÝ ŠTERK 16/32	150
- ROSTLÝ TERÉN	

PODLAHA 1.NP	
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA	15
- CEMENTOVÝ POTĚR S KARI SÍŤÍ	50
- TEPLOVODNÍ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ	16
- SEPARAČNÍ FOLIE	
- KROČEJOVÁ IZOLACE	40
- STROPNÍ PANEL SPIROLL	200
- NEPROVĚTRÁVANÁ VZDUCH MEZERA	38
- SDK PODHLED	12

ŠÍKMÁ STŘECHA	
- PLECHOVÁ STŘEŠNÍ KRYTINA FALCOVANÁ V ODSŤÍNU BRONZU	
- SEPARAČNÍ ROHOŽ	
- BEDNĚNÍ OSB DESKA	20
- LAŤOVÁNÍ 40x60	40
- POJISTNÁ HYDROIZOLACE	
- DIF. OTEVŘENÁ	
- KROKEV 120x160/ TEP. IZOLACE MINERÁLNÍ	160
- TEP. IZOLACE MINERÁLNÍ	90
- PAROZÁBRANA	
- TEP. IZOLACE MINERÁLNÍ	50
- SDK PODHLED	

OBVODOVÁ STĚNA	
- VNITŘNÍ VÁPENÁ OMÍTKA	15
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ	380
NA TENKOVRSŤVÉ CELOPOŠNÉ LEPIDLO	
- TEPELNÁ IZOLACE Z FASÁDNÍHO POLYSTYRENU EPS 70F	120
- VNĚJŠÍ VÁPENNÁ OMÍTKA	
BAUMIT SVĚTLE ŠEDÁ	25

OBVODOVÁ STĚNA S OBKLADEM	
- VNITŘNÍ VÁPENÁ OMÍTKA	15
- OBVODOVÉ NOSNÉ ZDIVO HELUZ FAMILY 38 BROUŠENÁ	380
NA TENKOVRSŤVÉ CELOPOŠNÉ LEPIDLO	
- TEPELNÁ IZOLACE Z FASÁDNÍHO POLYSTYRENU EPS 70F	80
- HYDROIZOLAČNÍ FOLIE	
- PROVĚTRÁVANÁ MEZERA	40
- BEDNĚNÍ OSB DESKA	20
- SEPARAČNÍ ROHOŽ	
- PLECHOVÝ OBKLAD FALCOVANÝ V ODSŤÍNU BRONZU	

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE SKLADBY A4 / M 1:20

D.1.1.b.26

PROJEKTANT:
Šimoník architekti s.r.o.
Václavská 418, Roztoky, 252 63

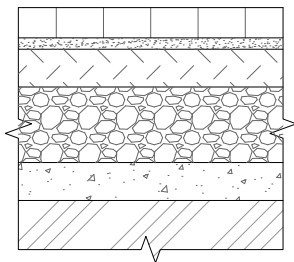


KLIENT:
SKALA INVEST GROUP s.r.o.
Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: květen 2020-R1_07/20
odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimoník, Ph. D.
spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
DŮR + DSP

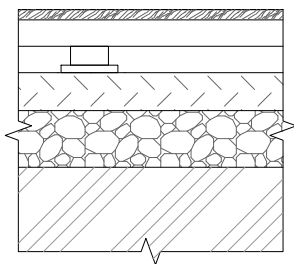
P3



BETONOVÁ DLAŽBA NA ZEMINĚ - POJÍZDNÁ
 - BETONOVÁ DLAŽBA
 - DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 4-8mm
 - DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 8-16mm
 - DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 16-32mm
 - ŠTERKOPÍSEK HUTNĚNÝ
 - ZHUTNĚNÉ PODLOŽÍ / ROSTLÝ TERÉN

TLOUŠŤKA SKLADBY (MM)
80
30
100
200
100

P4



DŘEVĚNÁ TERASA
 - TERASOVÉ DESKY 27x145 - SIBÍŘSKÝ MOŘRÍN
 - PODKLADNÍ TERASOVÝ HRANOL 45x70
 - REKTIFIKAČNÍ PODLOŽKY
 S HLAVOU PRO DŘEVĚNÉ PROFILY
 - PATKA POD REKTIFIKAČNÍ PODLOŽKY
 / BETONOVÁ DLAŽDICE 300x300x35
 - DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 4-8mm
 - DRCENÉ KAMENIVO FRAKCE 16-32mm
 - ZHUTNĚNÉ PODLOŽÍ / ROSTLÝ TERÉN

27
70
50
35
100
150

3 RODINNÉ DOMY - KAMENICE SKLADBY A4 / M 1:20

D.1.1.b.27

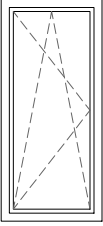
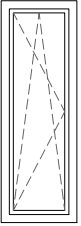
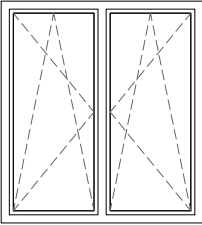
PROJEKTANT:
 Šimoník architekti s.r.o.
 Václavská 418, Roztoky, 252 63



KLIENT:
 SKALA INVEST GROUP s.r.o.
 Na Zámecké 11, 142 00 Praha 4

datum: květen 2020-R1_07/20
 odpovědný projektant: Ing. arch. Zdeněk Šimoník, Ph. D.
 spolupráce: Ing. arch. Ondřej Hronek

PROJEKČNÍ FÁZE:
 DÚR + DSP

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
		01				
01		A1.06 GARÁŽ A1.02 OBÝVACÍ POKOJ A2.01 CHODBA A2.04 POKOJ A2.06 POKOJ	1000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	6
		02				
02		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ A2.02 POKOJ A2.05 POKOJ	750 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	2
		03				
03		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ	2000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1

DŮM A

POZNÁMKY

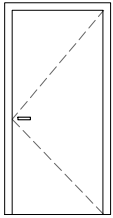
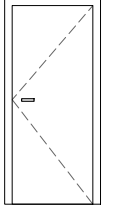
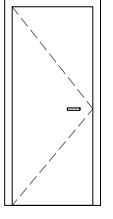
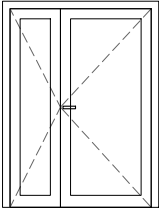
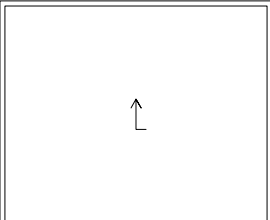
- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
04		A2.05 POKOJ	1000 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1
05		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ A2.05 POKOJ A2.06 LOŽNICE	750 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	4
06		A2.02 POKOJ A2.04 POKOJ	1000 x 1600 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	2
07		A2.02 POKOJ A2.04 POKOJ	750 x 1600 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	2

DŮM A

POZNÁMKY

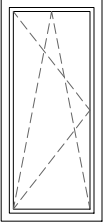
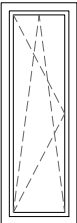
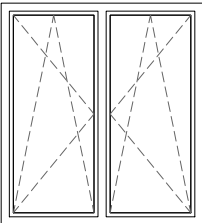
- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MAT. / BARVA	POZNÁMKA	POČET
D1/P		A1.01 VSTUPNÍ DVEŘE A1.04 SKLAD	900 x 2150 mm	- barva antracit	- exteriérové - levé - otevíravé - Sapeli	2
D2/P		A1.03 WC A1.06 GARÁŽ A2.04 POKOJ A2.07 KOUPELNA	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - pravé - otevíravé - plně - Sapeli	4
D3/L		A1.05 TECH. MÍSTNOST A2.02 POKOJ A2.03 KOUPELNA A2.05 POKOJ A2.06 LOŽNICE	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - levé - otevíravé - plně - Sapeli	5
D4/P		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ	1400 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - pravé - šířka křídla 900 - otevíravé dvoukřídle - Sapeli	1
GV		A1.06 GARÁŽ	2600 x 2150 mm	- barva antracit		1

DŮM A

POZNÁMKY

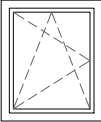

- rozměry nutno ověřit na stavbě
- zárubně budou řešeny jako bezobložkové skryté nebo latente
- pohled na dveře ze strany otevírání

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
		01				
01		B1.02 OBÝVACÍ POKOJ B1.06 GARÁŽ B2.02 LOŽNICE B2.04 POKOJ B2.05 POKOJ	1000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	9
		02				
02		B2.01 CHODBA B2.02 LOŽNICE	750 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	2
		03				
03		B1.02 OBÝVACÍ POKOJ	2000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1

DŮM B

POZNÁMKY

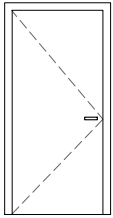
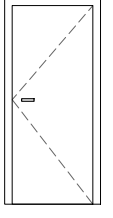
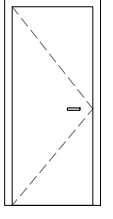
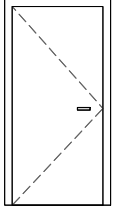
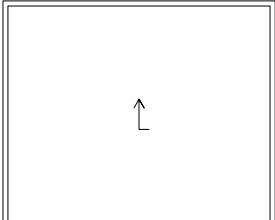
- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
		O4				
O4		B1.02 OBÝVACÍ POKOJ	1000 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1
		O5				
O5		B2.02 LOŽNICE B2.03 POKOJ	750 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	2

DŮM B

POZNÁMKY

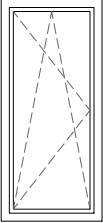
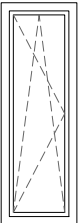
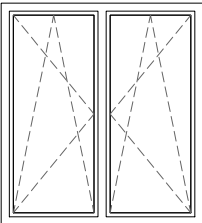
- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MAT. / BARVA	POZNÁMKA	POČET
D1/L		B1.01 VSTUPNÍ DVEŘE B1.04 SKLAD	900 x 2150 mm	- barva antracit	- exteriérové - pravé - otvíravé - Sapeli	2
D2/P		B1.03 WC B1.06 GARÁŽ B2.02 LOŽNICE B2.04 POKOJ B2.05 POKOJ B2.06 KOUPELNA B2.07 KOUPELNA	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - pravé - otvíravé - plné - Sapeli	7
D3/L		B1.05 TECH. MÍSTNOST A2.03 POKOJ	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - levé - otvíravé - plné - Sapeli	5
D4/L		B1.02 OBÝVACÍ POKOJ	1400 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - pravé - šířka křídla 900 - otvíravé dvoukřídle - Sapeli	1
GV		B1.06 GARÁŽ	2600 x 2150 mm	- barva antracit		1

DŮM B

POZNÁMKY

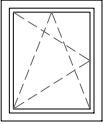

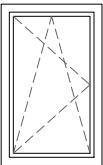
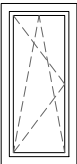
- rozměry nutno ověřit na stavbě
- zárubně budou řešeny jako bezobložkové skryté nebo latente
- pohled na dveře ze strany otvírání

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
		01				
01		B1.02 OBÝVACÍ POKOJ B1.06 GARÁŽ A2.02 POKOJ A2.04 POKOJ A2.05 POKOJ	1000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	6
		02				
02		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ A2.02 POKOJ A2.05 POKOJ	750 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	3
		03				
03		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ	2000 x 2200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1

DŮM C

POZNÁMKY

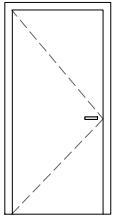
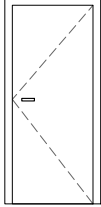
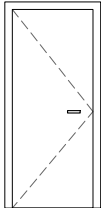
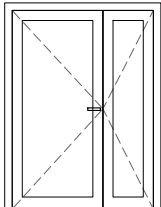
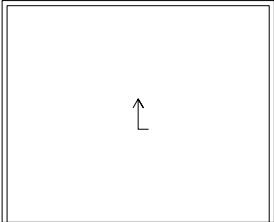
- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MATERIÁL / BARVA	POZNÁMKA	POČET
		(O4)				
(O4)			1000 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	0
		(O5)				
(O5)		C1.02 OBÝVACÍ POKOJ C2.05 POKOJ C2.06 LOŽNICE	750 x 1200 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	4
		(O6)				
(O6)		C2.02 POKOJ	1000 x 1600 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1
		(O7)				
(O7)		C2.02 POKOJ	750 x 1600 mm	plast trojsklo barva: - exteriér antracit - interiér antracit	- izolační trojsklo - kyvné, otevíravé	1

DŮM C

POZNÁMKY

- pohled na okna, dveře ZVENKU
- nutno rozměry ověřit na stavbě

Č.	SCHEMA	KDE	ROZMĚR	MAT. / BARVA	POZNÁMKA	POČET
D1/L		C1.01 VSTUPNÍ DVEŘE C1.04 SKLAD	900 x 2150 mm	- barva antracit	- exteriérové - levé - otvíravé - Sapeli	2
D2/P		C1.05 TECH. MÍSTNOST C1.06 GARÁŽ C2.02 POKOJ C2.03 KOUPELNA C2.05 POKOJ C2.06 LOŽNICE	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - pravé - otvíravé - plně - Sapeli	6
D3/L		C1.03 WC C2.04 POKOJ C2.07 KOUPELNA	800 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - levé - otvíravé - plně - Sapeli	3
D4/L		A1.02 OBÝVACÍ POKOJ	1400 x 2100 mm	- barva bílé	- interiérové - levé - šířka křídla 900 - otvíravé dvoukřídle - Sapeli	7
GV		A1.06 GARÁŽ	2600 x 2150 mm	- barva antracit		1

DŮM C

POZNÁMKY

- rozměry nutno ověřit na stavbě
- zárubně budou řešeny jako bezobložkové skryté nebo latente
- pohled na dveře ze strany otvírání